

# БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15 августа 2019 № 3048 г. Балаково

### О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 07.11.2014 № 5469

Руководствуясь "Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ на территории муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района, их формирования и реализации, проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ на территории муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района", утвержденным постановлением администрации Балаковского муниципального района от 18.12.2013 № 4952, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 07.11.2014 № 5469 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района":

1.1. В паспорте муниципальной программы:

- раздел 11 "Объемы финансового обеспечения муниципальной программы" изложить в новой редакции:

"Общий объем финансового обеспечения программы составляет 14 140 506,57 тыс. руб. (прогнозно), в том числе: федеральный бюджет - 237 581,88 тыс. руб. (прогнозно), областной бюджет - 9 228 174,30 тыс. руб. (прогнозно), районный бюджет - 3 049 035,14 тыс. руб. (прогнозно), внебюджетные источники - 1 625 715,25 тыс. руб. (прогнозно), в том числе:

2015г. - 1 796 789,64 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 6 439,70 тыс. руб., областной бюджет - 1 204 996,56 тыс. руб., районный бюджет - 431 515,48 тыс. руб., внебюджетные источники - 153 837,90 тыс. руб.;

2016г. - 1 890 438,34 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 3 450,00 тыс. руб., областной бюджет - 1 213 145,10 тыс. руб., районный бюджет - 420 484,44 тыс. руб., внебюджетные источники - 253 358,80 тыс. руб.;

2017г. - 1 889 651,86 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 2 488,08 тыс. руб., областной бюджет - 1 246 279,72 тыс. руб., районный бюджет - 411 520,08 тыс. руб., внебюджетные источники - 229 363,98 тыс. руб.;

2018г. - 1 998 125,44 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0 тыс. руб., областной бюджет - 1 341 788,18 тыс. руб., районный бюджет - 430 018,43 тыс. руб., внебюджетные источники - 226 318,83 тыс. руб.;

2019г. (прогнозно) - 2 307 665,13 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 225 204,10 тыс. руб., областной бюджет - 1 372 531,74 тыс. руб., районный бюджет - 455 637,11 тыс. руб., внебюджетные источники - 254 292,18 тыс. руб.;

2020г. (прогнозно) - 2 095 747,78 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0 тыс. руб., областной бюджет - 1 383 616,80 тыс. руб., районный бюджет - 457 859,20 тыс. руб., внебюджетные источники - 254 271,78 тыс. руб.;

2021г. (прогнозно) - 2 162 088,38 тыс. руб., в том числе:

**ДЛЯ СВЕДЕНИЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ,  
ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ  
ЛИЦ, РАЗМЕЩАЮЩИХ ПЛАТНУЮ  
ИНФОРМАЦИЮ В ГАЗЕТЕ  
"БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ":**

**стоимость платной информации  
в день сдачи номера в печать (поне-  
дельник – выход во вторник, среда –  
выход в четверг) в соответствии с  
утвержденным преискурантом увели-  
чивается в два раза.**

федеральный бюджет - 0 тыс. руб.  
областной бюджет - 1 465 816,20 тыс. руб.  
районный бюджет - 442 000,40 тыс. руб.  
внебюджетные источники - 254 271,78 тыс. руб.

Подпрограмма № 1 "Развитие системы дошкольного образования" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 6 013 920,34 тыс. руб.,

в том числе:

федеральный бюджет - 225 544,00 тыс. руб.,  
областной бюджет - 3 285 022,10 тыс. руб.,  
районный бюджет - 1 389 044,79 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 1 114 309,45 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 726 652,51 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 5 020,60 тыс. руб., областной бюджет - 413 139,06 тыс. руб., районный бюджет - 188 472,55 тыс. руб., внебюджетные источники - 120 020,30 тыс. руб.;

2016г. - 749 904,75 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0 тыс. руб., областной бюджет - 408 258,30 тыс. руб., районный бюджет - 179 554,96 тыс. руб., внебюджетные источники - 162 091,49 тыс. руб.;

2017г. - 776 388,61 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0 тыс. руб., областной бюджет - 434 871,61 тыс. руб., районный бюджет - 189 690,77 тыс. руб., внебюджетные источники - 151 826,23 тыс. руб.;

2018г. - 822 117,85 тыс. руб., в том числе: областной бюджет - 473 096,95 тыс. руб., районный бюджет - 200 339,23 тыс. руб., внебюджетные источники - 148 681,67 тыс. руб.;

2019г. (прогнозно) - 1 109 094,68 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 220 523,40 тыс. руб.; областной бюджет - 504 406,88 тыс. руб., районный бюджет - 206 934,48 тыс. руб., внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.;

2020г. (прогнозно) - 904 885,32 тыс. руб., в том числе: областной бюджет - 509 953,30 тыс. руб., районный бюджет - 217 702,10 тыс. руб., внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.

2021г. (прогнозно) - 924 876,62 тыс. руб., в том числе: областной бюджет - 541 296,00 тыс. руб., районный бюджет - 206 350,70 тыс. руб., внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.

Подпрограмма № 2 "Развитие системы общего и дополнительного образования" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 7 055 497,37 тыс. руб., в том числе:

федеральный бюджет - 7 286,10 тыс. руб.,  
областной бюджет - 5 586 857,49 тыс. руб.,  
районный бюджет - 1 058 468,67 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 402 885,11 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 925 472,13 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 1 419,10 тыс. руб., областной бюджет - 757 570,40 тыс. руб., районный бюджет - 144 865,03 тыс. руб., внебюджетные источники - 21 617,60 тыс. руб.;

2016г. - 969 214,76 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 1 186,30 тыс. руб., областной бюджет - 753 810,30 тыс. руб., районный бюджет - 141 680,04 тыс. руб., внебюджетные источники - 72 538,12 тыс. руб.;

2017г. - 969 268,20 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0 тыс. руб., областной бюджет - 759 739,90 тыс. руб.,

районный бюджет - 146 198,17 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 63 330,13 тыс. руб.  
2018г. - 1 022 636,26 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 810 518,63 тыс. руб.,  
районный бюджет - 149 391,76 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 62 725,87 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 1 041 951,86 тыс. руб., в том числе:  
федеральный бюджет - 4 680,70 тыс. руб.,  
областной бюджет - 810 619,66 тыс. руб.,  
районный бюджет - 165 746,77 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 60 904,73 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 1 037 145,43 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 819 632,70 тыс. руб.,  
районный бюджет - 156 628,40 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 60 884,33 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) - 1 089 808,73 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 874 965,90 тыс. руб.,  
районный бюджет - 153 958,50 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 60 884,33 тыс. руб.

Подпрограмма № 3 "Одаренные дети Балаковского муниципального района" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет

4 939,66 тыс. руб. из средств районного бюджета, в том числе:

2015г. - 250,0 тыс. руб.;  
2016г. - 688,82 тыс. руб.;  
2017г. - 690,00 тыс. руб.;  
2018г. - 1 054,60 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 874,64 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 698,50 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) - 683,10 тыс. руб.

Подпрограмма № 4 "Обеспечение условий безопасности муниципальных учреждений, подведомственных Комитету образования администрации Балаковского муниципального района" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 29 735,08 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 68,39 тыс. руб.;  
районный бюджет - 25 666,69 тыс. руб., в том числе:  
2015г. - 5 011,00 тыс. руб.,  
2016г. - 3 881,88 тыс. руб.,  
2017г. - 4 207,75 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 68,39 тыс. руб.,  
районный бюджет - 4 139,36 тыс. руб.,  
2018г. районный бюджет 4 149,65 тыс. руб.,  
2019г. (прогнозно) районный бюджет - 4 158,00 тыс. руб.,  
2020г. (прогнозно) районный бюджет - 4 209,60 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) районный бюджет - 4 117,20 тыс. руб.

Подпрограмма № 5 "Организация отдыха, оздоровления и занятости детей

и подростков" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 314 774,97 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 0 тыс. руб.;  
районный бюджет - 206 254,28 тыс. руб.;  
внебюджетные источники - 108 520,69 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 40 305,19 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 28 105,19 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 12 200,00 тыс. руб.;  
2016г. - 43 585,22 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 24 856,03 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 18 729,19 тыс. руб.;  
2017г. - 40 037,01 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 25 829,39 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 14 207,62 тыс. руб.;  
2018г. - 45 506,64 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 0 тыс. руб.;  
районный бюджет - 30 595,35 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 14 911,29 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 48 419,75 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 32 262,22 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 48 819,83 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 32 662,30 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) - 48 101,33 тыс. руб., в том числе:  
районный бюджет - 31 943,80 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб.

Подпрограмма № 6 "Развитие кадрового потенциала в образовательных организациях" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 8 151,70 тыс. руб. из средств районного бюджета, в том числе:

2015г. - 443,81 тыс. руб.;  
2016г. - 717,40 тыс. руб.;  
2017г. - 874,03 тыс. руб.  
2018г. - 1 223,86 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 1 629,50 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 1 649,70 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) - 1 613,40 тыс. руб.

Подпрограмма № 7 "Координация работы и организационное сопровождение системы образования" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 706 817,65 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 355 105,70 тыс. руб.,  
районный бюджет - 351 711,95 тыс. руб., в том числе:  
2015г. - 98 655,00 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 34 287,10 тыс. руб.,  
районный бюджет - 64 367,90 тыс. руб.;  
2016г. - 119 211,71 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 50 429,80 тыс. руб.,  
районный бюджет - 68 781,91 тыс. руб.;  
2017г. - 94 750,26 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 51 125,90 тыс. руб.,  
районный бюджет - 43 624,36 тыс. руб.  
2018г. - 101 436,58 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 58 172,60 тыс. руб.,  
районный бюджет - 43 263,98 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 101 536,70 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 57 505,20 тыс. руб.,  
районный бюджет - 44 031,50 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 98 339,40 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 54 030,80 тыс. руб.,  
районный бюджет - 44 308,60 тыс. руб.  
2021г. (прогнозно) - 92 888,00 тыс. руб., в том числе:  
областной бюджет - 49 554,30 тыс. руб.,  
районный бюджет - 43 333,70 тыс. руб.

Подпрограмма № 8 "Доступная среда" общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 6 669,80 тыс. руб., в том числе федеральный бюджет - 4 751,78 тыс. руб.,

областной бюджет - 1 120,62 тыс. руб.,  
районный бюджет - 797,40 тыс. руб., в том числе:  
2015г. - 0 тыс. руб.;

2016г. - 3 233,80 тыс. руб., в том числе:  
федеральный бюджет - 2 263,70 тыс. руб.,  
областной бюджет - 646,70 тыс. руб.,  
районный бюджет - 323,40 тыс. руб.,  
2017г. - 3 436,00 тыс. руб., в том числе:  
федеральный бюджет - 2 488,08 тыс. руб.,  
областной бюджет - 473,92 тыс. руб.,  
районный бюджет - 474,00 тыс. руб.  
из средств районного бюджета  
2018г. - 0,00 тыс. руб.;  
2019г. (прогнозно) - 0,00 тыс. руб.;  
2020г. (прогнозно) - 0,00 тыс. руб.;  
2021г. (прогнозно) - 0,00 тыс. руб."

1.2. В разделе 8.1 программы "Подпрограмма 1 "Развитие системы дошкольного образования" муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района" в паспорте подпрограммы:

- раздел 8 "Объем и источники финансового обеспечения подпрограммы (по годам)" изложить в новой редакции:

"Общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет

6 013 920,34 тыс. руб., в том числе:  
федеральный бюджет - 225 544,00 тыс. руб.,  
областной бюджет - 3 285 022,10 тыс. руб.,  
районный бюджет - 1 389 044,79 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 1 114 309,45 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 726 652,51 тыс. руб., в том числе:  
федеральный бюджет - 5 020,60 тыс. руб.,  
областной бюджет - 413 139,06 тыс. руб.,  
районный бюджет - 188 472,55 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 120 020,30 тыс. руб.;  
 2016г. - 749 904,75 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 0 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 408 258,30 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 179 554,96 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 162 091,49 тыс. руб.;  
 2017г. - 776 388,61 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 0 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 434 871,61 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 189 690,77 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 151 826,23 тыс. руб.;  
 2018г. - 822 117,85 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 473 096,95 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 200 339,23 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 148 681,67 тыс. руб.;  
 2019г. (прогнозно) - 1 109 094,68 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 220 523,40 тыс. руб.;  
 областной бюджет - 504 406,88 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 206 934,48 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.;  
 2020г. (прогнозно) - 904 885,32 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 509 953,30 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 217 702,10 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.  
 2021г. (прогнозно) - 924 876,62 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 541 296,00 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 206 350,70 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 177 229,92 тыс. руб.".

1.3. В разделе 8.2 программы "Подпрограмма 2 "Развитие системы общего

и дополнительного образования" муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района" в паспорте подпрограммы:

- раздел 8 Объем и источники финансового обеспечения подпрограммы (по годам) изложить в новой редакции:

"общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет

7 055 497,37 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 7 286,10 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 5 586 857,49 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 1 058 468,67 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 402 885,11 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 925 472,13 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 1 419,10 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 757 570,40 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 144 865,03 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 21 617,60 тыс. руб.;  
 2016г. - 969 214,76 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 1 186,30 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 753 810,30 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 141 680,04 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 72 538,12 тыс. руб.;  
 2017г. - 969 268,20 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 0 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 759 739,90 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 146 198,17 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 63 330,13 тыс. руб.  
 2018г. - 1 022 636,26 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 810 518,63 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 149 391,76 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 62 725,87 тыс. руб.;  
 2019г. (прогнозно) - 1 041 951,86 тыс. руб., в том числе:  
 федеральный бюджет - 4 680,70 тыс. руб.,  
 областной бюджет - 810 619,66 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 165 746,77 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 60 904,73 тыс. руб.;  
 2020г. (прогнозно) - 1 037 145,43 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 819 632,70 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 156 628,40 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 60 884,33 тыс. руб.  
 2021г. (прогнозно) - 1 089 808,73 тыс. руб., в том числе:  
 областной бюджет - 874 965,90 тыс. руб.,  
 районный бюджет - 153 958,50 тыс. руб.,  
 внебюджетные источники - 60 884,33 тыс. руб.".

1.4. В разделе 8.3. программы "Подпрограмма 3 "Одарен-

ные дети Балаковского муниципального района" муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района" в паспорте подпрограммы:

- раздел 8 "Объем и источники финансового обеспечения подпрограммы (по годам)" изложить в новой редакции:

"Общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 4 939,66 тыс. руб. из средств районного бюджета, в том числе:

2015г. - 250,0 тыс. руб.;  
 2016г. - 688,82 тыс. руб.;  
 2017г. - 690,00 тыс. руб.;  
 2018г. - 1 054,60 тыс. руб.;  
 2019г. (прогнозно) - 874,64 тыс. руб.;  
 2020г. (прогнозно) - 698,50 тыс. руб.;  
 2021г. (прогнозно) - 683,10 тыс. руб.".

1.5. Раздел программы "8.3.2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 3" после слов: "гелевых шаров" дополнить:

"оплата услуг по доставке выпускников на областное мероприятие "Роза ветров" в г. Саратов и обратно поставка по заявке проездных документов (билетов) для проезда пассажиров железнодорожным транспортом пригородного сообщения по маршруту ст. Балаково - ст. Сенная - ст. Саратов-1, по маршруту ст. Саратов-1 - ст. Сенная - ст. Балаково), оплата услуг

по организации перевозки выпускников по г. Саратов от ж/д вокзала к месту проведения мероприятия и обратно (фрахтование транспортных средств - автобусов)".

1.6. В разделе программы "8.4.2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 4";

- девятый абзац изложить в новой редакции:

"устройство полов из противопожарного линолеума, замена отделки стен и потолков на путях эвакуации на соответствующие требованиям ППБ, приобретение материала для замены отделки стен и потолков на путях эвакуации, устройство и ремонт эвакуационных выходов, обособленных выходов из подвалов от лестничных клеток, замена электрического освещения, замена светильников, приобретение противопожарного линолеума для замены отделки пола путей эвакуации, приобретение и установка противопожарных люков (дверей) 2 типа, ведущих на кровлю здания и противопожарных дверей в помещениях, приобретение и установка дверей из ПВХ, приобретение и установка задвижки с электроприводом, приобретение и установка электроконвекторов (электропанелей, конвекторов); приобретение огнетушителей, пожарных рукавов, гидрантов; испытание пожарных гидрантов, пожарных рукавов, пожарных лестниц; приобретение СИЗ, фонарей; установка доводчиков; установка, замена, ремонт программно-аппаратного комплекса системы мониторинга (ПАК Стрелец-Мониторинг), ремонт объектовой станции РСПИ (ПАК Стрелец-Мониторинг), приобретение и монтаж выносных GSM антенн-усилителей для GSM Стрелец-Мониторинг, приобретение устройств оконечных объектов "Тандем"; заключение договоров на эксплуатационно-техническое обслуживание объектового оборудования, установка, замена, ремонт, обслуживание системы АПС, огнезащитная обработка сгораемых поверхностей, проверка огнезащитной обработки, заправка огнетушителей, замеры сопротивления изоляции, монтаж системы связи с пожарной частью, эксплуатационно-техническое обслуживание объектового оборудования, мониторинг пожарной обстановки и контроль за работоспособностью средств пожарной автоматики, ремонт системы (демонтаж и монтаж ППК, монтаж регистров), установка противопожарных дверей, противопожарных ворот (двери шире 2 м), перезарядка огнетушителей, приобретение комплектующих к огнетушителям, испытание наружных пожарных лестниц, устройство обводной линии холодной воды, приобретение приборов приемно-пожарных контрольных, дымовых извещателей, извещателей ручных, извещателей тепловых, разработка проектной документации, устройство заземляющего контура, разработка проектов для ремонтно-строительных работ), обслуживание системы АПС посредством сотовой связи, приобретение комплектующих к АПС, поставка прибора управления оповещением, приобретение доводчиков, шкафов пожарных, приобретение и установка автономных установок пожаротушения, приобретение кабеля для ремонта системы АПС, технический

осмотр огнетушителей, приобретение знаков пожарной безопасности (звуковые, световые оповещатели, знаки на путях эвакуации, знаки обозначения пожарно-технической продукции), приобретение пожарных щитов и предметов для их укомплектования (ведро, багор, лопата, крюк и т.п.); обслуживание системы ПАК "Стрелец Мониторинг", приобретение плана (схемы) эвакуации"

- тринадцатый абзац изложить в новой редакции:

"установка и поставка камер видеонаблюдения, поставка систем видеонаблюдения, установка системы контроля доступа (турникета), установка домофона, устройство ограждения территории учреждения, установка и обслуживание кнопки тревожной сигнализации, восстановление освещения территории учреждения, приобретение и установка охранной сигнализации; приобретение и установка тревожной сигнализации, охрана учреждений сотрудниками ЧОП, приобретение жестких дисков для видеонаблюдения".

1.7. В разделе программы 8.5. "Подпрограмма 5 "Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков" муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района" в паспорте подпрограммы:

- раздел 8 "Объем и источники финансового обеспечения подпрограммы (по годам)" изложить в новой редакции:

"общий объем финансового обеспечения подпрограммы составляет 314 774,97 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 0 тыс. руб.;

районный бюджет - 206 254,28 тыс. руб.;

внебюджетные источники - 108 520,69 тыс. руб., в том числе:

2015г. - 40 305,19 тыс. руб., в том числе:

районный бюджет - 28 105,19 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 12 200,00 тыс. руб.;

2016г. - 43 585,22 тыс. руб., в том числе:

районный бюджет - 24 856,03 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 18 729,19 тыс. руб.;

2017г. - 40 037,01 тыс. руб., в том числе:

в приложении:

- пункт 1.2.2 изложить в новой редакции:

"1.2.2. Право на получение муниципальной услуги имеют дети в возрасте от 6,5 до 15 лет включительно, проживающие на территории Балаковского муниципального района, обучающиеся в общеобразовательных учреждениях Балаковского муниципального района, являющиеся воспитанниками спортивных школ, финансируемых из бюджета Балаковского муниципального района, направляемые в отряды спортивной направленности. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются родители (законные представители) несовершеннолетних детей, а также лица, полномочия которых подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

- пункт 1.3.9. дополнить абзацами:

"Заявитель вправе получить в органе местного самоуправления, в том числе по телефону, информацию о регистрации его обращения, сроках его рассмотрения, о том, какому должностному лицу поручено рассмотрение обращения, его контактному телефону, а также иную информацию о ходе рассмотрения обращения, распространение которой не запрещено федеральным законодательством.

При приеме письменного обращения непосредственно от заявителя, по его просьбе на втором экземпляре принятого обращения делается отметка с указанием даты его принятия, фамилии и ини-

районный бюджет - 25 829,39 тыс. руб.,  
внебюджетные источники - 14 207,62 тыс. руб.;

2018г. - 45 506,64 тыс. руб., в том числе:

областной бюджет - 0 тыс. руб.;

районный бюджет - 30 595,35 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 14 911,29 тыс. руб.;

2019г. (прогнозно) - 48 419,75 тыс. руб., в том числе:

районный бюджет - 32 262,22 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб.;

2020г. (прогнозно) - 48 819,83 тыс. руб., в том числе:

районный бюджет - 32 662,30 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб.

2021г. (прогнозно) - 48 101,33 тыс. руб., в том числе:

районный бюджет - 31 943,80 тыс. руб.,

внебюджетные источники - 16 157,53 тыс. руб."

1.8. Приложение № 3 к муниципальной программе "Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы "Развитие системы образования на территории Балаковского муниципального района" читать в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Калинину Т.П.

Глава Балаковского муниципального района

А.А.Соловьев

*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [admbal.ru](http://admbal.ru).*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15 августа 2019 № 3047

г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 18 февраля 2013 года № 227**

В соответствии с Федеральным законом от 19.07.2018 № 204-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Законом Саратовской области от 31.07.2018 № 73-ЗСО "О дополнительных гарантиях права граждан на обращение", постановлением администрации Балаковского муниципального района от 20.08.2018 № 3053 "О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг (осуществления муниципальных услуг)", администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 18 февраля 2013 года № 227 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Организация отдыха детей в летнее время":

циалов лица, принявшего обращение, контактного телефона органа местного самоуправления принявших обращение.

В случае, если гражданин в подтверждение своих доводов приложил к обращению или представил при рассмотрении обращения документ, материал либо их копии, по просьбе гражданина они должны быть возвращены ему одновременно с направлением ответа.

По просьбе гражданина, изложенной в обращении, ответ дополнительно направляется в установленные законодательством сроки по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в обращении.

- пункт 2.4.1 изложить в новой редакции:

"2.4.1. Прием документов для включения ребенка в список детей для посещения летнего оздоровительного лагеря с дневным пребыванием предоставляются заявителем в любое общеобразовательное учреждение (либо по месту учебы ребенка) специалисту, ответственному за прием документов.

Прием документов начинается с 01 мая в очередном порядке.

Решение о включении ребенка в список детей, для посещения лагеря дневного пребывания принимается руководителем образовательного учреждения в момент получения всех необходимых документов от заявителя, и сообщается заявителю лично или по телефону, указанному в заявлении.

Организация отдыха детей в лагерях с дневным пребыванием осуществляет-

ся не более чем 21 рабочий день в период летних школьных каникул.”;

- абзац 1 пункта 2.4.2 изложить в новой редакции:

“Документы для получения направления на приобретение путевки в загородные оздоровительные центры Балаковского муниципального района представляются заявителем в Комитет с 01 апреля в очередном порядке.”;

- пункты 2.6.1 и 2.6.2 дополнить абзацем:

“Родители (законные представители) детей, достигших возраста 6,5 лет и выпустившихся из дошкольных образовательных учреждений, но не зачислившихся в общеобразовательное учреждение предоставляют копию свидетельства о регистрации по месту жительства.”;

- пункт 2.8 дополнить абзацем:

“- предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ “Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг”.

- пункт 5.2 дополнить абзацем:

“к) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных п.4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ “Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг”.

- абзацы 8, 9 пункта 5.15 изложить в новой редакции:

“В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению, в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства, и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю для получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению, в ответе заявителю даются аргументированные

разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения”.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете “Балаковские вести” и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Сектору программно-целевого управления отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Балаковского муниципального района (Решетнева И.А.) обеспечить размещение административного регламента в федеральной государственной информационной системе “Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)” и в федеральной государственной информационной системе “Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)”.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Калинину Т.П.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 15 августа 2019 № 3049 г. Балаково**

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.03.2019 № 960**

В соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 16.07.2019 г. № 378-р “О внесении изменений в распоряжение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области от 04.02.2019 № 44-р”, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.03.2019 № 960 “Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Балаковского муниципального района для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения и федеральных целевых программ”:

- в п.1, слова: “Установить на первый и второй кварталы 2019 года” заменить словами: “Установить на первый, второй и третий кварталы 2019 года”.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.), обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете “Балаковские вести” и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.adm.bal.ru](http://www.adm.bal.ru)

3. Постановление подлежит применению на ранее возникшие правоотношения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Егорушиной Ольгой Владимировной, Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, д. 48/1, [egorushina@mail.ru](mailto:egorushina@mail.ru), т. 8-927-135-49-92, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5720, выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка в кадастровом квартале 64:40:011101, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, СНТ “Каштан”, улица Садовая, уч. 5. Заказчиком кадастровых работ является Коношенков О.Н. (Саратовская область, г. Балаково, ул. 30 лет Победы, д.12, кв.17, т.8-903-329-8769). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6 “24” сентября 2019 г. в 9-00 ч. Смежный земельный участок кадастровым номером 64:40:011101:6, расположенный по адресу: Саратовская обл., г. Балаково, Садоводческое товарищество “Каштан”, участок № 6. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с “26” августа 2019 г. по “24” сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с “26 августа” 2019 г. по “24” сентября 2019 г. по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 15 августа 2019 № 3049 г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.03.2019 № 960**

В соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 16.07.2019 № 378-р "О внесении изменений в распоряжение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области от 04.02.2019 № 44-р", администрация Балаковского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.03.2019 № 960 "Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Балаковского муниципального района для признания граждан малоимущими в целях

постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения и федеральных целевых программ":

- в п. 1, слова: "Установить на первый и второй кварталы 2019 года" заменить словами: "Установить на первый, второй и третий кварталы 2019 года".

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.), обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.adm.bal.ru](http://www.adm.bal.ru)

3. Постановление подлежит применению на ранее возникшие правоотношения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района  
А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 16 августа 2019 № 3080  
г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 10 февраля 2017 № 699**

В целях повышения уровня благоустройства муниципального образования город Балаково, создания комфортных территорий для массового отдыха населения города, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 "О предоставлении и распределении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков)", Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 № 169 "Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов российской федерации на поддержку государственных программ субъектов российской федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", администрация Балаковского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 10 февраля 2017 № 699 "Об организации общественных обсуждений о выборе места массового

отдыха населения (городского парка), подлежащего благоустройству в 2017 году":

- приложение № 1 читать в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) опубликовать постановление в средствах массовой информации и на сайте администрации Балаковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

*Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**СОСТАВ  
общественной комиссии для  
организации общественного  
обсуждения проекта программы  
"Формирование комфортной  
городской среды муниципального  
образования город Балаково",  
проведения оценки предложений  
заинтересованных лиц, а также  
осуществления контроля за реализацией программы после ее  
утверждения**

Председатель общественной комиссии:

Заместитель главы администрации БМР по строительству и развитию ЖКХ  
Заместитель председателя общественной комиссии:

Заместитель главы администрации БМР по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью

Секретарь общественной комиссии:  
Начальник отдела по координации работы ЖКХ администрации БМР

Члены общественной комиссии:

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации БМР

Начальник отдела по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации БМР

Директор МКУ "Управление дорожного хозяйства и благоустройства"

Директор МКУ БМР "Управление жилищно-коммунального хозяйства"

Директор МБСПУ "Комбинат благоустройства"

Директор МКУ "Управление по делам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций администрации Балаковского муниципального района"

Глава муниципального образования город Балаково (по согласованию)

Депутаты Совета МО город Балаково (по согласованию)

Председатель Собрания БМР (по согласованию)

Члены регионального штаба Общероссийского народного фронта Саратовской области (по согласованию)

Члены общественной палаты Балаковского муниципального района (по согласованию)

Председатель Балаковской местной организации Саратовской областной организации Общероссийской общественной организации "Всероссийское общество инвалидов" (по согласованию)

Начальник ОГИБДД МУ МВД РФ Балаковское Саратовской области (по согласованию)

*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [adm.bal.ru](http://adm.bal.ru).*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 06 августа 2019 № 2942 г. Балаково

**Об определении мест для выгула домашних животных на территории муниципального образования город Балаково**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьей 13 Федерального закона РФ от 27.12.2018 года № 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Балаково администрация Балаковского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить места для выгула домашних животных на территории муниципального образования город Балаково согласно приложению.
2. Отделу по работе со СМИ, общественными организация-

ми, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские Вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С. Глава Балаковского муниципального района А.А. Соловьев

*Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**Места для выгула домашних животных на территории муниципального образования город Балаково**

1. Саратовская область, г.Балаково, ул.Саратовское шоссе, от проезда Телевизионного до поворота.
2. Саратовская область, г.Балаково, ул.Титова, район шлюзов.
3. Саратовская область, г.Балаково, район пересечения тупика Авдонинского и ул.Рабочая.

Заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С. Канатов

**Сообщение об итогах аукциона**

Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области сообщает об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, которое состоялось 16 августа 2019 года, по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 115.

**Лот №1**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с.Плеханы.

Местоположение: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с.Плеханы.

Площадь: 30 000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:05:260301:44.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Цель использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Срок аренды земельного участка: 7 лет.

Начальная цена предмета аукциона без учета НДС: составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек - годовой размер арендной платы.

Шаг аукциона без учета НДС: составляет 300,00 (триста) рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

Размер задатка без учета НДС: составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

На данном земельном участке расположен разрушенный фундамент здания фермы.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно карте градостроительного зонирования Быково-Отрогского МО данный земельный участок входит в состав территориальной зоны СХН-2 (Зона сельскохозяйственного производства).

Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного производства СХН-2 предусматривают сельскохозяйственное использование. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции является одним из основных видов разрешенного использования.

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Быково-Отрогского муниципального образования определен показатель - коэффициент застройки земельного участка для производственной территориальной (коммунально-складской) зоны - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1,8. Для производственной (промышленной зоны) коэффициент застройки земельного участка - 0,8, коэффициент плотности застройки - 2,4.

Максимальная высота надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельного участка 30 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологического присоединения):

1. Технические условия на электрообеспечение, предоставленные ПАО "МРСК Волги" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Рос-

сийская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с.Плеханы, площадью 30 000 кв.м., кадастровый номер 64:05:260301:44.

Ближайшие сети ПАО "МРСК Волги" классом напряжения 0,4 к.В находятся на расстоянии около 300 м. Заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств необходимо подать собственнику земельного участка на ТП в Сетевую организацию, с указанием необходимой мощности, класса напряжения и категории надежности в строгом соответствии с требованиями "Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27 декабря 2004 года.

Расчет платы за техническое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с утвержденным на момент подачи заявки Постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области.

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Вода", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с.Плеханы, площадью 30 000 кв.м., кадастровый номер 64:05:260301:44.

В границах указанного земельного участка и непосредственно прилегающих к нему инженерных сетей водоснабжения, эксплуатируемых МУП "Вода" не имеется.

3. Технические условия подключения

(технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с. Плеханы, площадью 30 000 кв.м., кадастровый номер 64:05:260301:44.

В районе данного земельного участка находится действующий надземный газопровод высокого давления ?57. На указанный газопровод распространяются действия "Правил охраны газораспределительных сетей", утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878.

Согласование наличия газопроводов на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

Для подготовки технических условий и определения платы за подключение

Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Быково-Отрогское с.п., в районе с. Плеханы, площадью 30 000 кв.м., кадастровый номер 64:05:260301:44.

Земельный участок находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковской ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский ПАО "Т Плюс". В Быково-Отрогском МО теплоснабже-

ние не централизованное, а индивидуальное.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником аукциона:

- Дубининым Романом Сергеевичем.

Цена предпоследнего предложения аукциона (годового размера арендной платы): 125 500,00 (сто двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона сделано победителем аукциона:

- Анохиной Валентиной Владимировной.

Продажная цена земельного участка (годового размера арендной платы): 125 800,00 (сто двадцать пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Председатель комитета  
Ю.В. Макарова

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки (Лоты №№1 - 3)**

Организатор аукциона: Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района (КМСЗР АБМР). Юридический адрес: 413864, Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12.

Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона: Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области (КМСЗР АБМР), решение № 182 от 20.08.2019 года.

Место, дата, время проведения аукциона: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12. Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района, 5 этаж, актовый зал 27 сентября 2019 года в 10:00 час. (местное время).

Порядок проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе проводить аудио и видео съемку. Аукцион является открытым по составу участников.

Порядок проведения аукциона определен ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот раз-

мер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о праве заключения договора аренды на земельный участок, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

### **Лот №1**

Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Транспортная, 4.

Местоположение: Саратовская область, г. Балаково, ул. Транспортная, 4.

Площадь: 124 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:40:030102:315.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: автомобильный транспорт.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: размещение парковки, без права капитального строительства.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлены.

Границы земельного участка: внесены в единый государственный реестр недвижимости.

Начальная цена предмета аукциона (НДС не облагается): составляет 11 148 (одиннадцать тысяч сто сорок восемь) рублей - годовой размер арендной платы.

Шаг аукциона (НДС не облагается): составляет 334,44 (триста тридцать четыре) рубля 44 копейки - три процента начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

Размер задатка (НДС не облагается): составляет 11 148 (одиннадцать тысяч сто сорок восемь) рублей - 100% начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

На основании акта осмотра земельного участка №4 от 29.04.2018г. установлено: транспортная доступность хорошая. Земельный участок обнесен бетонным забором и расположен между базой строительных материалов и ул. Транспортной, на въезде к воротам базы. Рельеф участка ровный с незначительной растительностью.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение): не установлены, в связи с запретом на строительство объектов капитального строительства.

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет организатора торгов: Получатель платежа: ИНН 6439071023, КПП 643901001, УФК по Саратовской области (КМСЗР АБМР, л/с 05603D52490), р/с №40302810822023004238; Банк Получателя: Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001.

## Лот №2

Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода.

Местоположение: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода.

Площадь: 915 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:40:010301:229.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: размещение гаражей для обслуживания автотранспорта

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлены.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципалитетного образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденными решением Совета МО г. Балаково от 23.09.2011 г. № 311 (с изменениями), земельный участок относится к территориальной зоне П4-П5 "Зона предприятий IV-V класса опасности", в которой предельный (максимальный) процент застройки составляет для объектов: промышленной застройки 60%, делового управления, коммунального обслуживания 70%. Минимальный отступ от границ земельного участка 3м, предельное количество этажей - 1-4.

Земельный участок не расположен в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии, и в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном освоении.

Границы земельного участка: внесены в единый государственный реестр недвижимости. Согласно сведениям публичной кадастровой карты границы данного земельного участка расположены в границе водоохранной зоны, использование земельного участка в соответствии с Водным кодексом РФ.

Начальная цена предмета аукциона (НДС не облагается): составляет 82 259 (восемьдесят две тысячи двести пятьдесят девять) рублей - годовой размер арендной платы.

Шаг аукциона (НДС не облагается): составляет 2 467,77 (две тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей 77 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

Размер задатка (НДС не облагается): составляет 82 259 (восемьдесят две тысячи двести пятьдесят девять) рублей - 100% начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

На основании акта осмотра земельного участка №6 от 29.04.2018г. установлено: транспортная доступность удовлетворительная (в гаражных боксах, заезд с ул. Коммунистическая). Земельный участок огорожен только со стороны судоремонтного завода. Сам участок относительно ровный, многолетние насаждения.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электроснабжение, предоставленные АО "Облкоммунэнерго" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода, кадастровый номер 64:40:010301:229.

В соответствии с п. 11 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861 (с изменениями), размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере 549 рублей 88 копеек при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью свыше 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) рассчитан в соответствии с Постановлением Комитета Государственного регулирования тарифов Саратовской области № 71/7 от 27.12.2017 г.

Для присоединения к электрическим сетям объекта, расположенного на данном земельном участке необходимо заключение договора победителем аукциона на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО "Облкоммунэнерго".

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в филиале ОАО "Облкоммунэнерго" - "Балаковские городские электрические сети" и выполнить положения, предусмотренные п. 7 и п. 10 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (с изменениями).

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Балаково-Водоканал", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода, кадастровый номер 64:40:010301:229.

Сетей, находящихся на балансе МУП "Балаково-Водоканал" нет.

Технические условия будут выданы после определения владельца данного участка согласно "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83 (редакция от 23 августа 2014 года).

Сведения об оплате за подключение будут после получения технических условий владельца участка согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 (редакция от 05.01.2015г.) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" глава IV, пункт 86- 106.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода, кадастровый номер 64:40:010301:229.

Газопроводы на указанном земельном участке отсутствуют.

Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Победителю аукциона необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Балаково, район судоремонтного завода, кадастровый номер 64:40:010301:229.

Земельный участок находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковская ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский" ПАО "Т Плюс".

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет организатора торгов: Получатель платежа: ИНН 6439071023, КПП 643901001, УФК по Саратовской области (КМСЗР АБМР, л/с 05603Д52490), р/с №40302810822023004238; Банк Получателя: Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001.

### Лот №3

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9.

Местоположение: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9.

Площадь: 3 011 кв.м

Кадастровый номер земельного участка: 64:40:030103:180.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: склады.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: строительство склада.

Срок аренды земельного участка: 4 года.

Начальная цена предмета аукциона (НДС не облагается): составляет 46 671 (сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль - годовой размер арендной платы.

Шаг аукциона (НДС не облагается): составляет 1 400, 13 (одна тысяча четыреста) рублей 13 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

Размер задатка (НДС не облагается): составляет 46 671 (сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль - 100% начальной цены предмета аукциона - годового размера арендной платы.

На основании акта осмотра земельного участка №10 от 29.04.2018г. установлено: транспортная доступность удовлетворительная (промзона, заезд с пр.Безымянного). Земельный участок не огорожен, рельеф относительно ровный, незначительная растительность.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденными решением Совета МО г. Балаково от 23.09.2011 г. № 311 (с изменениями), земельный участок относится к территориальной зоне П4-П5 "Зона предприятий IV-V класса опасности", в которой предельный (максимальный) процент застройки составляет для объектов: промышленной застройки 60%, делового управления, коммунального обслуживания 70%. Минимальный отступ от границ земельного участка 3м, предельное количество этажей - 1-4. Земельный участок не расположен в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии, и в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном освоении. Границы земельного участка: внесены в единый государственный реестр недвижимости.

Технические условия подключения (технологического при-

соединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электроснабжение, предоставленные ОАО "Облкоммунэнерго" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9, кадастровый номер 64:40:030103:180.

В соответствии с п. 11 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861 (с изменениями), размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере 549 рублей 88 копеек при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью свыше 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) рассчитан в соответствии с Постановлением Комитета Государственного регулирования тарифов Саратовской области № 80/3 от 30.12.2016 г.

Для присоединения к электрическим сетям объекта, расположенного по адресу: проезд Безымянный, д. 9, кадастровый номер 64:40:030103:180, необходимо заключение договора победителем аукциона на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО "Облкоммунэнерго".

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в филиале ОАО "Облкоммунэнерго" - "Балаковские городские электрические сети" и выполнить положения, предусмотренные п. 7 и п. 10 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (с изменениями).

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Балаково-Водоканал", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9, кадастровый номер 64:40:030103:180.

Сетей находящихся на балансе МУП "Балаково-Водоканал" нет.

Технические условия будут выданы после определения владельца данного участка согласно "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83 (редакция от 23 августа 2014 года).

Сведения об оплате за подключение будут после получения технических условий владельца участка согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 (редакция от 05.01.2015г.) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" глава IV, пункт 86-106.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9, кадастровый номер 64:40:030103:180.

- согласование наличия газопровода на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Безымянный, д. 9, кадастровый номер 64:40:030103:180.

Земельный участок находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковская ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский" ПАО "Т Плюс".

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет организатора торгов: Получатель платежа: ИНН 6439071023, КПП 643901001, УФК по Саратовской области (КМСЗР АБМР, л/с 05603D52490), р/с №40302810822023004238; Банк Получателя: Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001.

Льготы по арендной плате в отношении вышеуказанных земельных участков не установлены. Земельные участки не включены в перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев на вышеуказанных земельных участках отсутствуют.

Обязательства по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения самовольной постройки утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев на вышеуказанных земельных участках отсутствуют.

Обязательства по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет на вышеуказанных земельных участках отсутствуют.

Форма заявки на участие в аукционе: согласно приложению № 1 к извещению.

Порядок приема заявки:

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на

участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Заявки на участие в аукционе принимаются в письменном виде по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, д. 12, Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района, 1-й этаж, каб. № 115, тел. 32-33-74, прием заявок и документов осуществляется по рабочим дням с 23 августа 2019 года по 23 сентября 2019 года с 08.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (местное время). В электронном виде подача заявки не предусмотрена.

Адрес места и способы приема заявки. Документы могут быть представлены заявителем непосредственно в Комитет (Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 115).

Дата рассмотрения заявок 26 сентября 2019 года.

Порядок внесения участниками аукциона задатка: для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет, указанный в информационном сообщении. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный счет организатора торгов, прописанный в каждом лоте извещения о проведении торгов.

Возврат задатка участникам аукциона:

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 ЗК РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извеще-

нии о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

- в случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность с приложением копии общегражданского паспорта РФ.

Требования к представляемым документам, форма заявки на участие в аукционе и требования к ее оформлению:

- заявка с прилагаемыми к ней документами должна быть заполнена по всем пунктам.

- документы не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова или другие исправления.

- в случаях, предусмотренных законодательством, копии документов, должны быть нотариально заверены.

- документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются к рассмотрению и считаются отсутствующими, за исключением исправлений уполномоченным лицом, подавшими заявку, или лицами, действующими по доверенности. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов (при наличии).

- документы или копии документа, подтверждающего внесение задатка (платежные поручения или квитанции об оплате, подтверждающие перечисление задатка) предоставляются Заявителем одновременно с документами, входящими в состав заявки.

Другие документы, прикладываемые (по усмотрению заявителя):

- опись представленных документов;

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств;

- юридическое лицо может дополнительно приложить к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательством государства, в котором зарегистрирован заявитель).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только

одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, КМСЗР АБМР в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, КМСЗР АБМР в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

КМСЗР АБМР направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в КМСЗР АБМР, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с кото-

рым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 ЗК РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

КМСЗР АБМР принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Председатель комитета Ю.В.Макарова

*Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона*

#### Форма заявки

В Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области

Заявка на участие в аукционе  
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

"\_\_" "\_\_" 20\_\_ года  
(дата проведения аукциона)  
(Лот №\_\_)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_, принимающего решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Балаковские вести" от "\_\_" "\_\_" 20\_\_ года № \_\_\_\_, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на сайте Балаковского муниципального района [admbal.ru](http://admbal.ru) в разделе "Конкурсы и Аукционы муниципальной собственности", а также порядок проведения аукциона, утвержденный ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Адрес, телефон, банковские реквизиты Претендента:

Счет для возврата задатка:

"\_\_" "\_\_" 20\_\_ года

М.П.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята организатором аукциона  
\_\_ час. \_\_ мин. "\_\_" "\_\_" 20\_\_ года

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

*Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона*

#### ПРОЕКТ ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЛИ № \_\_ г. Балаково

"\_\_" "\_\_" 20\_\_ года

Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области в лице председателя \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", и \_\_\_\_\_, именуем в дальнейшем "Арендатор", на основании протокола об итогах аукциона от "\_\_" "\_\_" 20\_\_ года заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером 64:\_\_:\_\_:\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - Участок), с разрешенным использованием \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору, площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м

#### 1.2. На Участке имеются:

А) здания, сооружения - \_\_\_\_\_  
коммуникации: Газ - \_\_\_\_\_ Водопровод - \_\_\_\_\_  
Связь - \_\_\_\_\_ Канализация - \_\_\_\_\_ электро-энергия - \_\_\_\_\_  
Б) природные и историко-культурные памятники - \_\_\_\_\_  
В) общераспространенные полезные ископаемые, торф, песок, глина - \_\_\_\_\_  
Г) зеленые насаждения и древесная растительность на площади - \_\_\_\_\_  
Д) зона городской жилой застройки - \_\_\_\_\_  
Е) зона природоохранного, оздоровительного рекреационного назначения - \_\_\_\_\_  
Ж) земли, покрытые водой (наименование и площадь водоема) - \_\_\_\_\_

1.3. Приведенное описание участка и целей его использования является окончательным и не может самостоятельно расширяться и изменяться Арендатором.

1.4. Ограничения, обременения в использовании земельного участка - в соответствии с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельные участки.

#### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор заключен сроком на \_\_ (\_\_) лет с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в территориальном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав.

#### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

3.1. Годовой размер арендной платы за Участок определяется протоколом об итогах аукциона, распространяется на весь срок действия настоящего Договора, является фиксированным и составляет \_\_\_\_\_ руб.

3.2. Расчет суммы арендной платы по настоящему Договору направляется Арендодателем в адрес Арендатора в течение 5 дней с момента подписания договора аренды Участка.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально не позднее \_\_\_\_\_ расчетного года путём перечисления на расчетный счет № 40101810300000010010 Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001, получатель - УФК по Саратовской области (комитет по распоряжению муниципальной соб-

ственности и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области), ИНН 6439071023, КПП 643901001, код ОКТМО \_\_\_\_\_, код бюджетной классификации: \_\_\_\_\_.

3.4. Арендная плата начисляется со дня подписания договора аренды Участка. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленная Победителем, засчитывается в сумму годовой арендной платы за земельный участок и признаётся первоначальным платежом.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на реквизиты, указанные в п. 3.3, и предоставление Арендодателю копии платёжного поручения (квитанции) об оплате в течение 5 календарных дней после осуществления оплаты.

3.6. Сумма излишне уплаченной арендной платы подлежит зачету в счет предстоящих платежей Арендатора по этому или иным договорам аренды, погашения недоимки по иным договорам аренды, задолженности по пеням в пределах одного кода бюджетной классификации и кода ОКТМО либо возврату Арендатору.

Зачет суммы излишне уплаченной арендной платы в счет погашения недоимки по иным договорам аренды, задолженности по пеням может производиться Арендодателем самостоятельно.

Зачет или возврат Арендатору при наличии у него задолженности по пеням производится только после зачета суммы излишне уплаченной арендной платы в счет погашения данной задолженности.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать уплаты арендной платы в порядке, установленном п. 3 Договора. Требовать досрочного внесения арендной платы в случае существенного нарушения Арендатором установленных сроков внесения арендной платы, но не более чем за 2 квартала (срока).

4.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.1.3. Вносить в настоящий Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов.

4.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за исполнением и охраной предоставленного в аренду земельного участка.

4.1.5. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае невнесения арендатором арендной платы, установленной Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему, более двух расчетных периодов (кварталов).

4.1.6. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением условий договора, а также в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3. Договора.

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением (разрешенным использованием) и выполнять все условия, установленные настоящим Договором.

5.2.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором и последующими уведомлениями к нему.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требо-

ванию.

5.2.5. В случае заключения договора аренды на срок более 1 года, после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в территориальном органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в месячный срок.

5.2.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.2.7. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

5.2.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, юридического и почтового адреса.

5.2.9. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов. Не нарушать права других землепользователей, а также не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, рекультивировать нарушенные им земли, выполнять работы по систематической уборке (вывоз снега, мусора) и благоустройству (посадку и полив газонов) закрепленной территории. При отсутствии смежных землепользователей выполнять работы по систематической уборке (вывоз снега, мусора) прилегающей территории.

5.3. По незастроенным участкам Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам.

5.4. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранный зоне, установленной в отношении линейного объекта, Арендатор должен обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

5.5. В случае, если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, Арендатор должен обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

5.6. В случае, установления публичного сервитута в отношении земельного участка, Арендатор вправе требовать внесения изменений в Договор аренды земельного участка в части увеличения срока этого Договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере ключевой ставки Банка России, действующей на момент подписания настоящего Договора, деленной на количество календарных дней в году, за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.3. Договора, с обязательным указанием вида платежа.

6.2. В случае несвоевременного возврата земельного участка по истечении срока, установленного Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день не возврата в размере 0,5% от размера годовой арендной платы.

6.3. В случае ненадлежащего исполнения пункта 5.2.5. настоящего Договора Арендодатель оставляет за собой право изъять земельный участок без компенсации затрат по арендной плате.

#### 7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего Договора по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается, кроме случаев предусмотренных настоящим Договором и аукционной документацией.



сийской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламент электронной площадки "Сбербанк-АСТ" (далее - ЭП) в новой редакции.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора Универсальной Торговой Платформы (далее - УТП), указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом.

## 2. Сведения об объекте приватизации.

К продаже представлен лот № 1, согласно приложению № 1.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: приведены в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

## 3. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.

Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе - 23.08.2019 в 08:00 по местному времени (07:00 МСК).

Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе - 27.09.2019 в 17:00 по местному времени (16:00 МСК).

Дата определения участников аукциона - 01.10.2019.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) - 02.10.2019 в 10:00 по местному времени (09:00 МСК).

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав").

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

## 4. Порядок регистрации на Электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести государственное или муниципальное имущество (далее - претендентам) необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке подлежат претенденты, ранее

не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" универсальной торговой платформы ЗАО "Сбербанк - АСТ" <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Дата и время регистрации претендентов на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: с 23.08.2019 по 27.09.2019 с 08:00 до 17:00 по местному времени (07:00 - 16:00 МСК).

## 5. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.

Претенденты подают заявку на участие в аукционе в электронной форме (Приложение № 2 к информационному сообщению). Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

### 1). Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента.

### 2). Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатное юридическое лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав") из личного кабинета претендента.

Типовая форма заявки на участие в электронном аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Балаковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru) и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах, за исключением случая направления электронных документов продавцу; обеспечивает конфиденциальность сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий заре-

гистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Продавец вправе:

- отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в "личный кабинет" Претендентов.

- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета продавца.

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 % (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Размер задатка в настоящем информационном сообщении указан по каждому лоту.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/>

Requisites)^

Получатель:

Наименование: ЗАО "Сбербанк-АСТ"

ИНН 7707308480

КПП 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк Получателя:

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Кор.счет: 30101810400000000225

Назначение платежа - задаток для участия в электронном аукционе 02.10.2019

по лоту №\_\_.

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора: с 23.08.2019 по 00:00 часов (МСК) 27.09.2019.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем

5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи).

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Балаковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru) и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Для осмотра имущества необходимо предварительно позвонить по телефону специалистов КМСЗР АБМР, ответственных за показ объектов муниципального нежилого фонда Балаковского муниципального района: тел. 8(8453) 323374, 8(8453) 323412.

В КМСЗР АБМР по адресу: Саратовская область, г. Балако-

во, ул. Трнавская, 12, ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 (местное время) можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона, с условиями типового договора купли-продажи (каб. № 115, тел. 8(8453) 323374).

8. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролируемых лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с настоящим Федеральным законом.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

9. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе. К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола

о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право пре-

тендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора, указанный в информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Балаковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru) (раздел: /Навигация/ Конкурсы и аукционы муниципальной собственности), и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

10. Порядок проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" составляет 5 % (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. "Шаг аукциона" не изменяется в течении всего аукциона. Размер "шага аукциона" указан в настоящем информационном сообщении по каждому лоту. Форма подачи предложений о цене открытая.

Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатор размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то

время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

11. Срок заключения договора купли-продажи, оплата приобретенного имущества.

Договор купли-продажи имущества (Приложение № 3 к информационному сообщению о проведении электронного аукциона, размещено на официальном сайте Балаковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru) (раздел: /Навигация"/ Конкурсы и аукционы муниципальной собственности), и на официальном сайте продавца <http://utp.sberbank-ast.ru>), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения продавца.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты Аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в 30-дневный срок с момента подписания договора купли-продажи, в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Ответственность покупателя, в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки, предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

Покупатель перечисляет денежные средства на расчетный счет № 40101810300000010010 Отделение Саратов, БИК 046311001, получатель: УФК по Саратовской области (Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области), ИНН 6439071023, КПП 643901001, ОКТМО 63607101, код бюджетной классификации: 113 1 14 02053 05 0000 410.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

Председатель КМСЗР АБМР  
Ю.В.Макарова

Приложение №1 к информационному сообщению

**Перечень лотов, находящихся в собственности Балаковского муниципального района, подлежащих продаже в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества**

№ лота	Наименование имущества	Год выпуска	Государственный регистрационный знак	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.) 20% от начальной цены	Шаг аукциона (руб.) 5% от начальной цены	Предыдущие торги
1.	Транспортное средство - HYUNDAI EQUUS 3.8, наименование (тип ТС) легковой, идентификационный номер (VIN) KMHGH41CBCU059059	2012	-	793 000	158 000	39 650	аукцион в электронной форме, назначенный на 06.08.2019 года, признан несостоявшимся (отсутствие заявок)

**Порядок оплаты:** оплата муниципального имущества производится одновременно в 30-дневный срок с момента подписания договора купли-продажи.

Приложение № 2 к информационному сообщению  
Форма заявки по лоту № 1

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕ- СТВА

(Лот № \_\_\_\_)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

(дата проведения электронного аукциона)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя,  
отчество, должность)

действующий на основании \_\_\_\_\_, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении,

принимая решение об участии в аукционе по продаже транспортного средства \_\_\_\_\_,

год выпуска \_\_\_\_\_, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Балаковские вести" № \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г. и размещенном на сайте Балаковского муниципального района: admbal.ru в разделе "Конкурсы и аукционы муниципальной собственности", согласно Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), Постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме";

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;  
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, со-

держательской в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка Претендента:

\_\_\_\_\_

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;  
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_.

Для физических лиц:

1. копии всех листов документа удостоверяющего личность.  
2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).

3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

м.п.

\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята продавцом

час \_\_\_\_ мин \_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

регистрационный № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица

В приеме заявки отказано по следующим причинам:

\_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

Приложение № 3 к информационному сообщению  
Проект договора купли-продажи по лоту № 1

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Балаково, Саратовская область  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Балаковский муниципальный район Саратовской области в лице комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области в лице председателя комитета \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ", с одной стороны, и \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_ в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", протоколом об итогах электронного аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор заключен на основании итогов аукциона, оформленного протоколом от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., по продаже муниципального имущества: \_\_\_\_\_

(далее - Объект).

### 2. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. "Продавец" продает, а "Покупатель" оплачивает и приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем Договоре, Объект:

Марка, модель ТС:

Идентификационный номер (VIN):

Год выпуска:

№ двигателя:

№ шасси (рамы):

№ кузова:

Цвет:

Государственный регистрационный знак:

Свидетельство о регистрации ТС:

Выдано:

в соответствии с актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение № 1).

2.2. Установленная по итогам аукциона цена продажи Объекта составляет \_\_\_\_\_ рублей.

### 3. УСЛОВИЯ И СРОКИ ОПЛАТЫ

3.1. Цена продажи объекта, в соответствии с протоколом об итогах электронного аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, составляет \_\_\_\_\_ рублей, без НДС и других платежей.

3.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ рублей, внесенная Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты приобретаемого объекта.

3.3. Покупатель обязуется перечислить денежные средства в сумме, определенной в п.2.1. настоящего договора за минусом суммы задатка, определенной в п.2.2. настоящего договора в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора:

\_\_\_\_\_ рублей на расчетный счет № 40101810300000010010 Отделение Саратов, БИК 046311001, получатель: УФК по Саратовской области (Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области), ИНН 6439071023, КПП 643901001,

ОКТМО 63607101, код бюджетной классификации:

3.4. Налоги и иные платежи в бюджет, в цену продажи Объекта не входят и оплачиваются Покупателем самостоятельно.

### 4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ ПОКУПАТЕЛЮ

4.1. Покупатель ознакомился с техническим состоянием Объекта и не будет в будущем предъявлять любые претензии по поводу этого состояния.

4.2. Продавец передает, а Покупатель принимает Объект по акту приема-передачи после его полной оплаты согласно разделу 3 настоящего Договора.

### 5. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА:

5.1. Передать Объект и подписать акт приема-передачи в соответствии с разделом 4 настоящего Договора не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

### ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ:

5.2. Принять продаваемый Объект и подписать акт приема-передачи в соответствии с разделом 4 настоящего Договора. Оплатить в указанные сроки сумму, предусмотренную п. 3.2 настоящего Договора.

5.3. Оформить право собственности на Объект не позднее чем через 30 дней после дня оплаты имущества.

5.4. С момента подписания акта приема-передачи нести бремя содержания продаваемого Объекта, в том числе по уплате налогов в отношении Объекта.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель выплачивает Продавцу неустойку из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый календарный день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 60 календарных дней без уважительных причин считается отказом Покупателя от исполнения договора, договор считается расторгнутым. Расторжение договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки, предусмотренной п. 5.1. настоящего договора.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего договора, если это неисполнение будет являться следствием непреодолимой силы, возникшей после подписания настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

5.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут решаться по возможности путем переговоров между сторонами, а при невозможности решения споров - в судебном порядке.

### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр договора остается у "Продавца", третий хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на Объект и сделок с ним, третий у Покупателя.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области  
Юридический адрес: 413864, Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12  
ИНН 6439071023, КПП 643901001, ОГРН 1096439000943, Банк:

Отделение Саратов; БИК 046311001, ОКТМО 63607101, УФК по Саратовской области (комитет финансов администрации БМР КМСЗР АБМР л/с 113020011) р/с 40204810800000000045

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПОДПИСИ СТОРОН:

Председатель комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района

**Форма описи****ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
представленных с заявкой на участие в аукционе**  
Претендент

Представлены следующие документы:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

Подпись Претендента: \_\_\_\_\_

Заявка принята "\_\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_" г. рег. № \_\_\_\_\_  
В приеме заявки отказано по следующим причинам: \_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_" г.

**извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Егорушиной Ольгой Владимировной, Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, д. 48/1, egorushina@mail.ru, т. 8-927-135-49-92, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5720, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка кадастровым номером 64:05:111301:37, расположенного по адресу: обл. Саратовская, р-н Балаковский, на землях совхоза "Знамя Ленина". Заказчиком кадастровых работ является Корюкин С.М. (Саратовская область, Балаковский р-он, с. Кормежка, ул. Октябрьская, д. 6, т.8-927-622-3955). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6 "24" сентября 2019 г. в 9-00 ч. Смежный земельный участок кадастровым номером 64:05:111301:5, расположенный по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Кормеженский округ. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "2" сентября 2019 г. по "24" сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с "2" сентября 2019 г. по "24" сентября 2019 г. по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Егорушиной Ольгой Владимировной, Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, д. 48/1, egorushina@mail.ru, т. 8-927-135-49-92, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5720, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка кадастровым номером 64:05:090302:55, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Сухо-Отрогское МО, из земель АО "Большой Иргиз". Заказчиком кадастровых работ является Бирюков А.В. (Саратовская область, Балаковский р-он, п. Головановский, ул. Советская, д. 3/1, т.8-937-253-0546). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6 "24" сентября 2019 г. в 9-00 ч. Смежные земельные участки кадастровыми номерами: 64:05:000000:2, расположенный по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, 64:05:000000:7, расположенный по адресу: обл. Саратовская, р-н Балаковский, Сухо-Отрогское муниципальное образование, СПК "Большой Иргиз". С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "2" сентября 2019 г. по "24" сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с "2" сентября 2019 г. по "24" сентября 2019 г. по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Степная, 48/1, оф.6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**Вниманию граждан, руководителей и работников предприятий промышленности, строительства и сельского хозяйства!****Филиал ООО «Газпром трансгаз Саратов» Мокроусское линейное производственное управление магистральных газопроводов информирует, что по территории Балаковского района проходят магистральные газопроводы высокого давления.**

Охранные зоны магистральных газопроводов составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны, на участках водного пространства 100 метров (если такие имеются).

В целях обеспечения сохранности магистральных газопроводов положениями Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года №9) и Правил охраны магистральных газопроводов (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года №1083) установлены

запреты на любые виды деятельности в охранных зонах магистральных газопроводов, кроме сельскохозяйственных работ.

Полевые сельскохозяйственные работы в охранных зонах магистральных газопроводов должны производиться землепользователями с предварительным уведомлением эксплуатирующей организации об их начале.

За нарушение требований вышеуказанных нормативных актов должностные лица и граждане несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Для согласования работ в охранных зонах газопроводов и вызова представителя эксплуатирующей организации обращайтесь по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, Мокроусское ЛПУМГ. Телефоны: 5-09-58 (коммутатор), добавочные 2-50, 2-51, 2-62, 2-66.**

**БАЛАКОВСКИЕ  
ВЕСТИ****И.О. ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА  
Н.Н. Ивлиева****УЧРЕДИТЕЛИ:**Министерство информации  
и печати Саратовской области,  
администрация Балаковского  
муниципального района**АДРЕС РЕДАКЦИИ  
И ИЗДАТЕЛЯ:**413857 г. Балаково,  
ул. Гагарина, 42а.  
Телефоны:  
рекламный отдел -  
**44-91-69**,  
отдел информации -  
**44-22-54**.  
E-mail:  
vestibal@mail.ru  
**Подписной индекс:  
53732****Св-во о регистрации СМИ ПИ №ТУ64-00539  
от 23.12.2015 г.**выдано Управлением Федеральной службы по надзору в  
сфере связи, информационных технологий и массовых  
коммуникаций по Саратовской области.  
Распространяется на территории г. Балаково  
и Балаковского района Саратовской области.  
Выходит 2 раза в неделю (вторник и четверг).  
Изготовлено и отпечатано в МАУ БМР «Информационный  
центр «Балаковские вести» по адресу: г. Балаково,  
ул. Гагарина, 42а, тел. 44-91-69.

Цена свободная Тираж 500 экз. Заказ 200

Согласно Закону о СМИ письмо, адресованное  
в редакцию, может быть использовано в сообще-  
ниях и материалах газеты. Редакция не обяза-  
на отвечать на письма граждан и пересылать  
эти письма организациям и должностным ли-  
цам, в чью компетенцию входит их рассмотре-  
ние. Материалы и фотоснимки не рецензируются  
и не возвращаются. Мнение авторов газет-  
ных публикаций может не совпадать с мнени-  
ем редакции. За содержание объявлений  
ответственность несут рекламодатель. Мате-  
риалы, отмеченные значком R, печатаются на  
платной основе.