

БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ

ГАЗЕТА БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20 февраля 2018 № 113р
г. Балаково

О внесении изменений в распоряжение администрации Балаковского муниципального района от 06.04.2015 года № 304-р

В целях реализации поручений Правительства Саратовской области и в связи с изменением места работы членов рабочей группы по реализации поручений Правительства Российской Федерации по снижению неформальной занятости на территории Балаковского муниципального района,

1. Внести изменения в распоряжение администрации Балаковского муниципального района от 06.04.2015 года № 304-р "О создании рабочей группы по реализации поручений Правительства Российской Федерации по снижению неформальной занятости на территории Балаковского муниципального района":
- приложение № 1 читать в новой редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации Балаковского муниципального района от 27.07.2016 года № 414-р "О внесении изменений в распоряжение администрации Балаковского муниципального района от 06.04.2015 года № 304-р".

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этнически-

ми и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование распоряжения в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района www.admbal.ru.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью Балухова А.В.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

Приложение № 1 к распоряжению администрации Балаковского муниципального района от 20 февраля 2018 № 113р

СОСТАВ рабочей группы по реализации поручений Правительства Российской Федерации по снижению неформальной занятости на территории Балаковского муниципального района

Председатель рабочей группы:
Соловьев Александр Александрович - глава Балаковского муниципального района

Заместитель председателя рабочей группы:

Балуков Александр Валентинович - заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью

Члены рабочей группы:

Сернов Дмитрий Валентинович - про-

**ДЛЯ СВЕДЕНИЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ,
ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ
ЛИЦ, РАЗМЕЩАЮЩИХ ПЛАТНУЮ
ИНФОРМАЦИЮ В ГАЗЕТЕ
"БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ":**

**стоимость платной информации
в день сдачи номера в печать
(понедельник – выход во вторник,
среда – выход в четверг)
в соответствии с утвержденным
прейскурантом увеличивается
в два раза.**

курор города Балаково, старший советник юстиции (по согласованию)

Говорова Елена Сергеевна - начальник отдела Государственной инспекции труда в Саратовской области по Северо-восточному территориальному округу по надзору и контролю за соблюдением трудового законодательства (по согласованию)

Петров Дмитрий Геннадьевич - майор полиции, начальник отдела УУП И ПДН МУ МВД России "Балаковское" Саратовской области (по согласованию)

Асмолова Татьяна Николаевна - директор филиала № 7 ГУ Саратовское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию)

Попова Лидия Петровна - начальник Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в Балаковском районе (по согласованию)

Барышников Ольга Павловна - начальник Межрайонной ИФНС РФ № 2 по Саратовской области (по согласованию)

Мионов Андрей Алексеевич - директор ГКУ СО "Центр занятости населения г.Балаково" (по согласованию)

Патрушева Марина Николаевна - начальник отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Балаковского муниципального района

Файзи Игорь Львович - начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства администрации Балаковского муниципального района

Гладникова Оксана Алексеевна - заведующий сектором по трудовым вопросам отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Балаковского муниципального района

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровым инженером Гребенева И.П. (г.Балаково, ул. Степная, 24 А, ira.grebeneva@mail.ru, +7(8453)68-68-65, квалифицированный аттестат 64-11-264), в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р., Натальинское с.п., тер. ТСН "Восход", улица Морская, з/у 28, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Стригаев Александр Николаевич. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Балаково, ул.Степная, 24А, «02» апреля 2018г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Балаково, ул.Степная, 24А. Возражения по проекту межевого плана земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «02» марта 2018г. по адресу: г. Балаково, ул.Степная, 24А. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок №26 (с/т «Восход»), кадастровым номером 64:05:011101:144 - Тимошенко Ю.М.; земельный участок №27 (с/т «Восход»), кадастровым номером 64:05:011101:48 - Авдеева М.В.; земельный участок №40 (с/т «Восход»), кадастровым номером 64:05:011101:57 - Балашова О.Д. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровым инженером Гребенева И.П. (г.Балаково, ул.Степная, 24А, ira.grebeneva@mail.ru, +7(8453)68-68-65, квалифицированный аттестат 64-11-264), в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, г. Балаково, тер. ТСНСТ "Садовод", участок 121 А, выполняются кадастровые работы по образованию границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Балашова Ольга Геннадьевна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Балаково, ул.Степная, 24А, «02» апреля 2018г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Балаково, ул.Степная, 24А. Возражения по проекту межевого плана земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» марта 2018г. по адресу: г. Балаково, ул.Степная, 24А. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок, расположенный по адресу: Садоводческое товарищество "Садовод", квартал 0, участок 121 (свидетельство на право собственности на землю №1138/12 от 19.12.1995) - Уткина А.И. и земельный участок, расположенный по адресу: садоводческое товарищество «Садовод», квартал 0, участок 105 (свидетельство на право собственности на землю №650/12 от 31.10.1995) - Курышев В.И. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНО-
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2018 № 588

г. Балаково

**О создании Совета по развитию
малого и среднего предпринимательства и содействию развития
конкуренции на территории Балаковского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2015 года № 1738-р "Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации", Законом Саратовской области от 03.12.2009г. № 201-ЗСО "О развитии малого и среднего предпринимательства в Саратовской области", постановлением Правительства Саратовской области от 9 марта 2017 года № 102-П "О формировании ежегодного рейтинга органов местного самоуправления муниципальных образований Саратовской области в части их деятельности по содействию развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата", а также в целях координации взаимодействия заинтересованных структур и создания действенного механизма в сфере развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, содействия развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата на территории Балаковского муниципального района, администрация Балаковского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать Совет по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развитию конкуренции на территории Балаковского муниципального района.

2. Утвердить состав Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развития конкуренции на территории Балаковского муниципального района согласно приложению № 1.

3. Утвердить Положение о Совете по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развития конкуренции на территории Балаковского муниципального района согласно приложению № 2.

4. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района www.adm.bal.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью Балукова А.В.

Глава Балаковского
муниципального района
А.А.Соловьев

Приложение № 1 к постановлению администрации Балаковского муниципального района

Состав Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развитию конкуренции на территории Балаковского муниципального района

Председатель Совета: Глава Балаковского муниципального района

Заместитель председателя Совета: заместитель главы администрации БМР по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью

Секретарь Совета: начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства администрации БМР

Члены Совета: начальник отдела сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации БМР

начальник отдела экономического анализа и прогнозирования администрации БМР

начальник Северного ТО Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Саратовской области (по согласованию)

директор Балаковского филиала ТПП Саратовской области (по согласованию)
директор МАУ "Бизнес инкубатор Балаковского муниципального района Саратовской области"

представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Саратовской области от Балаковского муниципального района (по согласованию)

представитель общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ" в г. Балаково (по согласованию)

председатель Общественной палаты Балаковского муниципального района (по согласованию)

представители субъектов малого и среднего предпринимательства (по согласованию)

Приложение № 2 к постановлению администрации Балаковского муниципального района

Положение о Совете по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развитию конкуренции на территории Балаковского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Совет по развитию малого и среднего предпринимательства и содействию развитию конкуренции на территории Балаковского муниципального района (далее - Совет) является коллегиальным, консультативно-совещательным органом, образованным с целью обеспечения взаимодействия и координации деятельности общественных и некоммерческих объединений и других организаций для более интенсивного развития малого и среднего предпринимательства, реализации мероприятий, предусмотренных Стандартом развития конкуренции в Саратовской области, а также подготовки решений

по вопросам содействия развитию конкуренции на территории Балаковского муниципального района.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Саратовской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Саратовской области, Уставом Саратовской области, иными нормативными правовыми актами Саратовской области, Уставом Балаковского муниципального района и нормативно-правовыми актами Балаковского муниципального района, а также настоящим Положением.

2. Задачи совета

2.1. Содействие реализации государственной политики развития малого и среднего предпринимательства.

2.2. Содействие развитию рыночной инфраструктуры, повышению деловой активности и предпринимательской инициативы хозяйствующих субъектов;

2.3. Определение основных направлений, мер и способов содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Балаковского муниципального района.

2.4. Организация взаимодействия субъектов предпринимательства с органами местного самоуправления;

2.5. Поддержка инициатив, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства;

2.6. Выработка предложений и рекомендаций по вопросам внедрения Стандарта развития конкуренции на территории Балаковского муниципального района.

3. Функции Совета

3.1. Анализ развития малого и среднего предпринимательства на территории Балаковского муниципального района.

3.2. Разработка мер организационного, финансово-экономического и правового характера, обеспечивающих реализацию государственной политики развития малого и среднего предпринимательства;

3.3. Выработка предложений по налогообложению в сфере малого и среднего предпринимательства, финансово-кредитной поддержке малого и среднего предпринимательства;

3.4. Подготовка предложений по проведению бизнес-форумов, конференций, семинаров и совещаний по вопросам развития малого и среднего предпринимательства;

3.5. Изучение, обобщение и распространение опыта предпринимательской деятельности, содействие внедрению новых методов и форм предпринимательства

3.6. Рассмотрение результатов внедрения Стандарта развития конкуренции на территории Балаковского муниципального района, результатов мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров и услуг

на территории Балаковского муниципального района;

3.7. Рассмотрение проектов нормативных правовых актов Балаковского муниципального района, а также иных документов и информации, подготавливаемых в целях стимулирования развития конкуренции

3.8. Оказание консультационной помощи по вопросам конкурентной политики.

4. Права Совета

Для осуществления своей деятельности Совет имеет право:

4.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую информацию от органов законодательной и исполнительной власти, субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных и научных организаций.

4.2. Приглашать на заседания Совета и заслушивать предложения представителей общественных организаций, представляющих интересы предпринимателей и потребителей, представителей потребителей товаров, работ и услуг, иных организаций, задействованных в механизмах общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий, представителей ассоциаций и союзов предпринимателей по вопросам, связанным с развитием малого и среднего предпринимательства на территории Балаковского муниципального района.

4.3. Для организации своей деятельности привлекать специалистов учреждений и организаций отраслей экономики и социальной сферы, научно-исследовательских и образовательных учреждений, представителей общественных объединений и иных организаций.

4.4. Давать поручения членам Совета по подготовке различных вопросов, подлежащих рассмотрению на заседаниях Совета.

4.5. Создавать временные и постоянные действующие экспертные и рабочие

группы (отдельные специализированные рабочие группы по направлениям).

4.6. Принимать решения по вопросам, относящимся к компетенции Совета.

5. Состав Совета

5.1. Совет состоит из председателя Совета, заместителя председателя Совета, секретаря Совета, членов Совета.

5.2. Совет возглавляет председатель Совета. Председателем Совета является Глава Балаковского муниципального района. В отсутствие председателя Совета его обязанности выполняет заместитель председателя Совета.

5.3. Секретарь Совета осуществляет организационную и техническую работу по подготовке заседаний Совета, ведет документооборот Совета, осуществляет контроль за исполнением регламента работы Совета, поручений председателя Совета.

5.4. Совет в полном составе работает на общественных началах.

6. Организация работы Совета

6.1. Заседания Совета созываются председателем Совета по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины его членов. Заседания Совета могут проводиться в форме видеоконференций, селекторных совещаний и иных формах.

6.2. Заседания Совета ведет председатель Совета либо по его поручению заместитель председателя Совета или один из членов президиума Совета.

6.3. Председатель Совета:

- утверждает планируемую текущую деятельность Совета с учетом поступивших предложений общественных и некоммерческих организаций, президиума и членов Совета;
- ведет заседания Совета;
- контролирует выполнение решений Совета;

- создает экспертные и рабочие группы Совета из числа членов Совета;

- координирует работу экспертных и рабочих групп Совета;

- выполняет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

6.4. Организация деятельности Совета осуществляется секретарем. В этих целях секретарь Совета:

- организует работу по подготовке материалов для рассмотрения Советом;
- информирует членов Совета о проведении очередного заседания Совета;

- организует подготовку протоколов и проектов поручений по итогам заседания Совета.

6.5. Материалы и предложения, на основании которых составляется перечень рассматриваемых вопросов на соответствующий период, члены Совета направляют секретарю Совета не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения заседания Совета.

6.6. Информационно-аналитическое обеспечение деятельности Совета осуществляется отделом потребительского рынка и предпринимательства администрации Балаковского муниципального района.

6.7. Решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Совета. Решения Совета носят рекомендательный характер.

6.8. Решения Совета оформляются протоколом в течение пяти рабочих дней с даты проведения заседания. Протоколы заседаний Совета подписываются председателем и секретарем Совета.

Заместитель главы администрации БМР по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью А.В. Балукон

АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2018 № 591
г. Балаково

О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 15 февраля 2016 года № 414

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ

"О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Законом Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 "О ветеринарии", Законом Саратовской области от 03.11.2015г. № 144-ЗСО "О наделении органов местного самоуправления отдельными государ-

ственными полномочиями Саратовской области по организации проведения на территории области мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных", на основании постановления Правительства Саратовской области от 21 января 2016 года

№ 14-П "Об утверждении Положения о порядке отлова и содержания безнадзорных животных на территории Саратовской области", администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 15 февраля 2016 года № 414 "Об утверждении Положения о порядке отлова и содержания безнадзорных животных на территории Балаковского муниципального района":

1.1. В пункте 2 постановления слова: "... Муниципальное казенное учреждение Балаковского муниципального района "Управление дорожного хозяйства и благоустройства" - исключить, читать: "... Муниципальное казенное учреждение Балаковского муниципального района "Управление жилищно - коммуналь-

ного хозяйства".

1.2. В пункте 1.3. приложения слова: "... Муниципальное казенное учреждение Балаковского муниципального района "Управление дорожного хозяйства и благоустройства" - исключить, читать: "... Муниципальное казенное учреждение Балаковского муниципального района "Управление жилищно - коммуналь-

ного хозяйства".
2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района www.admbal.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского
муниципального района
А.А.Соловьев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже земельных участков (Лоты №№ 1-2)

Организатор аукциона: Комитет по распоряжению муниципальной собственности и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района (КМСЗР АБМР). Юридический адрес: 413864, Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12.

Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона: Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области (КМСЗР АБМР), решение № 51 от 27.02.2018 года.

Место, дата, время проведения аукциона: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12. Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района, 5 этаж, актов зал. 05 апреля 2018 года в 10.00 час. (время местное).

Порядок проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе проводить аудио и видео съемку.

Порядок проведения аукциона определен ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.

Аукцион является открытым по составу участников.

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствии с днем и час. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названным аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Лот № 1

Предмет аукциона: Продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по

адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А.

Местоположение: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А.

Площадь: 3 000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:05:070504:633

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное (приусадебные участки))

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона: составляет 66 000,00 (шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: составляет 1 980,00 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: составляет 66 000,00 (шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: предельный процент застройки составляет 60%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологического присоединения):

1. Технические условия на электро-снабжение, предоставленные ПАО "МРСК Волги" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:633.

Проходит ВЛ-10 кВ, находящаяся на балансе ПАО "МРСК Волги".

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в Сетевую организацию, с указанием необходимой мощности, класса напряжения и категории надежности в строгом соответствии с требованиями "Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27 декабря 2004 года.

Расчет платы за техническое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с утвержденным на момент подачи заявки Постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области.

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные ООО "Коммунальная служба Натальинского МО", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая,

1А, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:633.

По данному земельному участку проходит магистральный водопровод SDR 17 диаметром 110 мм, снабжающий жителей данного поселка водой с водозаборного узла поселка Новониколаевский. Согласно СанПиН с шифром 2.1.4.1110-02 необходимо обеспечить допуск на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, в охранной зоне которого расположен земельный участок, по их требованию в целях обеспечения безопасности линейного объекта, проведении ремонтных работ.

Подключение домов индивидуальной жилой застройки (личного подсобного (приусадебного участка) расположенного на данном земельном участке к магистральному водопроводу, возможно.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:633.

- Согласование наличия газопроводов на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:633. объект находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковской ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский ПАО "Т Плюс".

Лот № 2

Предмет аукциона: Продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1А.

Местоположение: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1Б.

Площадь: 3 000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:05:070504:634

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой

застройки (личное подсобное (приусадебные участки))

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона: составляет 66 000,00 (шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: составляет 1 980,00 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: составляет 66 000,00 (шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: предельный процент застройки составляет 60%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электрооборудование, предоставленные ПАО "МРСК Волги" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1Б, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:634.

Проходит ВЛ-10 кВ, находящаяся на балансе ПАО "МРСК Волги".

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в Сетевую организацию, с указанием необходимой мощности, класса напряжения и категории надежности в строгом соответствии с требованиями "Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27 декабря 2004 года.

Расчет платы за техническое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с утвержденным на момент подачи заявки Постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области.

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные ООО "Коммунальная служба Натальинского МО", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1Б, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:634.

По данному земельному участку проходит магистральный водопровод SDR 17 диаметром 110 мм, снабжающий жителей данного поселка водой с водозаборного узла поселка Новоиколаевский. Согласно СанПиН с шифром 2.1.4.1110-02 необходимо обеспечить доступ на земельный участок представителю собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, в охранной зоне которого расположен земельный участок, по их требованию в

целях обеспечения безопасности линейного объекта, проведении ремонтных работ.

Подключение домов индивидуальной жилой застройки (личного подсобного (приусадебного участка) расположенного на данном земельном участке к магистральному водопроводу, возможно.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1Б, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:634.

- Согласование наличия газопроводов на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, п. Барвенковский, ул. Садовая, 1Б, площадью 3000 кв.м., кадастровый номер 64:05:070504:634. объект находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковского ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский ПАО "Т Плюс".

Форма заявки на участие в аукционе: согласно приложению № 1 к извещению.

Порядок приема заявки:

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, д. 12, Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района, 1-й этаж, каб. № 115, тел. 32-33-74, прием заявок и документов осуществляется по рабочим дням с 02 марта 2018 года по 02 апреля 2018 года с 08.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (местное время).

Адрес места и способы приема заявки. Документы могут быть представлены заявителем непосредственно в Комитет (Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. №115).

Дата рассмотрения заявок 04 апреля 2018 года.

Порядок внесения участниками аукциона задатка: для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет, указанный в информационном сообщении. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет организатора торгов: - Получатель - ИНН 6439071023, КПП 643901001, Комитет финансов администрации БМР (КМСЗР АБМР л/с 113020015), №40302810700005000002; Банк Получателя: РКЦ Балаково, БИК 046359000.

Возврат задатка участникам аукциона:

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 ЗК РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- в случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность с приложением копии общегражданского паспорта РФ.

Требования к представляемым документам, форма заявки на участие в аукционе и требования к ее оформлению:

- заявка с прилагаемыми к ней документами должна быть заполнена по всем пунктам.
- документы не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова или другие исправления.
- в случаях, предусмотренных законодательством, копии документов, должны быть нотариально заверены.
- документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются к рассмотрению и считаются отсутствующими, за исключением исправлений уполномоченным лицом, подавшими заявку, или лицами, действующими по доверенности. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов (при наличии).
- документы или копии документа, подтверждающего внесение задатка (платежные поручения или квитанции об оплате, подтверждающие перечисление задатка) предоставляются Заявителем одновременно с документами, входящими в состав заявки.

Другие документы, прикладываемые (по усмотрению заявителя):

- опись представленных документов;
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств;
- юридическое лицо может дополнительно приложить к заявке заверенные копии учредительных документов и сви-

детельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательством государства, в котором зарегистрирован заявитель).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятиях в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, КМСЗР АБМР в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, КМСЗР АБМР в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена такого земельного участка.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах,

один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

КМСЗР АБМР направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в КМСЗР АБМР, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, в течение тридцати дней со дня направления им КМСЗР АБМР проекта указанного договора, не подписали и не представили в КМСЗР АБМР указанные договоры, КМСЗР АБМР в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 ЗК РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

КМСЗР АБМР принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте

организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

И.о. председателя комитета
Ю.В. Макарова

*Приложение № 1 к извещению
о проведении аукциона*

Форма заявки

В Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области

Заявка на участие в аукционе
по продаже земельного участка
"___"___20___года
(дата проведения аукциона)
(Лот №___)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании
_____, принимающая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, общей площадью ___ кв.м., кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____.

Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Балаковские вести" от "___"___20___года № _____, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: torgi.gov.ru, на сайте Балаковского муниципального района admbal.ru в разделе "Конкурсы и Аукционы муниципальной собственности", а также порядок проведения аукциона, утвержденный ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Счет для возврата задатка:

"___"___20___года

М.П.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята организатором аукциона

___ час. ___ мин. "___"___20___года

Регистрационный № _____

Подпись уполномоченного
лица
организатора
аукциона

*Приложение № 2 к извещению
о проведении аукциона*

**ПРОЕКТ
ДОГОВОР №___**

купи-продажи земельного участка
Город Балаково Саратовской области
"___"___20___г.

Балаковский муниципальный район Саратовской области в лице комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области в лице _____ председателя комитета

_____ действующего на основании _____, именуем _____ в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ", с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах аукциона от "___"___20___года, заключили настоящий договор, о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Продавец продал и передал, а Покупатель купил и принял в собственность земельного участка, площадью _____ (_____) кв.м., кадастровый номер _____, с разрешенным использованием: _____,

расположенный по адресу: _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

1.2. Продавец гарантирует, что указанный земельный участок не является предметом спора, не находится под арестом, залогом, не подарен, под запретом и арестом не состоит, судебных споров о нем не имеется.

1.3. Покупатель удовлетворен состоянием земельного участка, с которым ознакомлен путем его осмотра, произведенного перед подписанием настоящего договора.

II. Цена продажи земельного участка и порядок расчетов

2.1. Цена продажи земельного участка, в соответствии с протоколом о результатах аукциона от "___"___20___года, составляет _____ рублей.

2.2. Сумма задатка в размере _____ рублей, внесенная Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

2.3. Покупатель обязуется перечислить денежные средства в сумме, определенной в п.2.1. настоящего договора за минусом суммы задатка, определенной в п.2.2. настоящего договора в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора на счет №4010181030000010010 Отделение Саратов, ИНН 6439071023 КПП 643901001 ОКТМО 63607101 УФК по Саратовской области (комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области), БИК 046311001, по коду _____.

III. Обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:
- принять от Покупателя оплату земельного участка в размере и в сроки, определенные настоящим договором;
- передать покупателю на условиях настоящего договора земельный участ-

ток свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых на момент заключения он знал или не мог не знать.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить полную стоимость участка в размере и в сроки, определенные настоящим договором;

- нести расходы по оплате государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок;

- выполнять требования, вытекающие из установленных законодательством РФ ограничений прав на использование земельного участка;

- предоставлять органам местного самоуправления возможность контроля за надлежащим выполнением условий настоящего договора.

3.3. В соответствии со ст. 556 ГК РФ передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому сторонами передаточному акту в течение 5 дней со дня полной оплаты по настоящему договору.

3.4. Владение, пользование и распоряжение земельным участком не должно наносить вреда окружающей природной среде, правам и законным интересам физических и юридических лиц.

IV. Право собственности на земельный участок

4.1. В соответствии со ст.ст.223, 551 ГК РФ право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода этого права.

4.2. С момента возникновения у Покупателя права собственности на земельный участок, ранее действовавший правовой режим земельного участка утрачивает силу.

V. Ответственность сторон

5.1. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель выплачивает Продавцу неустойку из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый календарный день просрочки.

5.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

VI. Заключительные положения

6.1. Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в территориальный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, один экземпляр хранится в комитете по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области.

Юридический адрес и реквизиты:

ПРОДАВЕЦ: Балаковский муниципальный район в лице комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области

Юридический адрес: 413864, Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12

ИНН 6439071023, КПП 643901001, ОГРН 1096439000943, (л.с. 113020011) Отделение Саратов р/с 40204810800000000045, БИК 046311001

ПОКУПАТЕЛЬ:

Подписи сторон:

ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД БАЛАКОВО
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Балаково

От 28 февраля 2018 года
№ 16

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Балаково, решением Совета муниципального образования город Балаково от 28 марта 2008 года № 151 "О внесении изменений в Положение "О проведении публичных слушаний", утвержденное решением Совета муниципального образования город Балаково от 07 ноября 2005 года № 3", на основании заключений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района от 19 октября 2017 года, от 12 февраля 2018 года, принимаемая во внимание постановления администрации Балаковского муниципального района от 09 февраля 2018 года № 397, от 26 февраля 2018 года № 662 "О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания с участием жителей города Балаково, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены, вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района (далее

- Правила) в отношении:

- графической части "Карта зон с особыми условиями использования территорий, обусловленных санитарно - гигиеническими ограничениями" в части установления водоохранной зоны источника питьевого водоснабжения № 2 в г. Балаково);

- графической части "Карта зон с особыми условиями использования территорий" в части "Об утверждении границ территории, правового режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором с 1881 по 1902 годы жил изобретатель первого в мире гусеничного трактора Федор Абрамович Блинов, 1881-1902гг.", по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пролетарская, 123 "Б";

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:020302:0075, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Заречная д. 1/8, изменения территориальной зоны ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) на территориальную зону ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа).

2. Создать рабочую группу публичных слушаний в составе:

Председатель:

Овсянников Александр Юрьевич - глава муниципального образования город Балаково;

Члены рабочей группы:

Киндрас Наталья Васильевна - председатель комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Совета муниципального образования г. Балаково;

Канатов Павел Степанович - заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ (по согласованию);

Балуков Александр Валентинович - заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью (по согласованию);

Макарова Юлия Владимировна - и.о. председателя комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельным ресурсам администрации Балаковского муниципального района

(по согласованию);

Ушаков Сергей Вадимович - начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района (по согласованию);

Секретарь рабочей группы: Маврина Светлана Валерьевна - главный специалист сектора развития застроенной территории отдела архитектуры, градостроительства и ИОГД администрации Балаковского муниципального района.

3. Провести публичные слушания 17 мая 2018 года в 17:30 ч. по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, 5 этаж, актовый зал.

4. Рабочая группа публичных слушаний в целях разъяснения положений внесения изменений в Правила организации демонстрации материалов и графической части Правил в рабочие дни с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч. с момента вступления в силу настоящего постановления до 15 мая 2018 года по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, кабинет 227.

5. Жители города Балаково, в том числе правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены, могут представить в рабочую группу письменные предложения и замечания по вопросу внесения изменений в Правила.

Жители города Балаково, желающие выступить на публичных слушаниях, регистрируются в рабочей группе публичных слушаний в качестве выступающего. Регистрация в рабочей группе завершается за день до дня проведения публичных слушаний.

6. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе представлять в рабочую группу в срок до 15 мая 2018 года по рабочим дням с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч. по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 227.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С. (по согласованию).

А.Ю. Овсянников

Сообщение об итогах аукциона

Комитет по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области сообщает о результатах рассмотрения заявок по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, которое состоялось 21 февраля 2018 года, о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, который состоялся 22 февраля 2017 года по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 115.

Лот №1

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11.

Местоположение: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11.

Площадь: 267 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:40:010106:51.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Особые отметки: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Начальная цена предмета аукциона: составляет 5 200,00 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: составляет 156,00 (сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: составляет 5 200,00 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: предельный процент застройки составляет 70%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электроснабжение, предоставленные ОАО "Облкоммунэнерго" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11, кадастровый номер 64:40:010106:51.

В соответствии с п. 11 Правил технологического присоеди-

нения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861 (с изменениями), размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере 549 рублей 88 копеек при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью свыше 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) рассчитан в соответствии с Постановлением Комитета Государственного регулирования тарифов Саратовской области № 80/3 от 30.12.2016 г.

Для присоединения к электрическим сетям объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11, кадастровый номер 64:40:010106:51, необходимо заключение договора заявителем на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО "Облкоммунэнерго".

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в филиале ОАО "Облкоммунэнерго" - "Балаковские городские электрические сети" и выполнить положения, предусмотренные п. 7 и п. 10 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (с изменениями).

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Балаково-Водоканал", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д.11, кадастровый номер 64:40:010106:51.

Сетей находящихся на балансе МУП "Балаково-Водоканал" нет;

Технические условия будут выданы после определения владельца данного участка согласно "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83 (редакция от 23 августа 2014 года).

Сведения об оплате за подключение будут после получения технических условий владельца участка согласно Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 (редакция от 05.01.2015г.) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" глава IV, пункт 86-106.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11, кадастровый номер 64:40:010106:51.

- Согласование наличия газопровода на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Селитбенская, район д. 11, кадастровый номер 64:40:010106:51.

В пределах границ указанного земельного участка тепловые сети ПАО "Т Плюс" отсутствуют.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (годового размера арендной платы) сделано победителем аукциона: Елисовой Еленой Владимировной (зарегистрирована: Саратовская область, город Балаково, ул. Селитбенская, дом 28/1).

Продажная цена годовой арендной платы: 5 200,00 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Лот №3

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО.

Местоположение: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО.

Площадь: 315 541 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:05:170101:15.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона: составляет 21 500,00 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: составляет 645,00 (шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: составляет 21 500,00 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: коэффициент застройки составляет 0,07.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электроснабжение, предоставленные ПАО "МРСК Волги" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО, кадастровый номер 64:05:170101:15.

Ближайшие сети классом напряжения 10 кВ находятся на расстоянии около 100м.

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в Сетевую организацию, с указанием необходимой мощности, класса напряжения и категории надежности в строгом соответствии с требованиями "Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27 декабря 2004 года.

Расчет платы за техническое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с утвержденным на момент подачи заявки Постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области.

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Балаково-Водоканал", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО, кадастровый номер 64:05:170101:15.

Сетей находящихся на балансе МУП "Балаково-Водоканал" нет;

Технические условия будут выданы после определения владельца данного участка согласно "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83 (редакция от 23 августа 2014 года).

Сведения об оплате за подключение будут после получения технических условий владельца участка согласно Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 (редакция от 05.01.2015г.) "Об утверждении Правил холодного водоснаб-

жения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" глава IV, пункт 86-106.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО, кадастровый номер 64:05:170101:15.

- Согласование наличия газопровода на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, р-н Балаковский, в границах Пылковского МО, кадастровый номер 64:05:170101:15.

Земельный участок находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковская ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский" ПАО "Т Плюс".

Признать заявителя участником аукциона по лоту №3:

- Кушакаева Ивана Владимировича (дата подачи заявки - 02 февраля 2018 г. №33, внесенный задаток 21 500,00 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

В связи с тем, что на лот № 3 подана только одна заявка, аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета 21 500,00 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек (годовой размер арендной платы).

Лот №4

Предмет договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29.

Местоположение: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29.

Площадь: 2 618 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 64:05:140206:8.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Особые отметки: Администрация Балаковского муниципального района Са-

ратовской области, уполномочена в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на распоряжение таким земельным участком. Срок снятия земельного участка с государственного кадастрового учета в случае, предусмотренном частью 15 статьи 41 Закона о недвижимости (пять лет со дня государственного кадастрового учета земельного участка) Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона: составляет 6 900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: составляет 207,00 (две с половиной) тысячи рублей 00 копеек - три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: составляет 6 900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек - 100% начальной цены предмета аукциона.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: коэффициент застройки составляет 0,8.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на электрообеспечение, предоставленные ПАО "МРСК Волги" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29, кадастровый номер 64:05:140206:8.

Ближайшие сети классом напряжения 0,4 кВ находятся на расстоянии около 50м.

Заявку на технологическое присоединение необходимо подать в Сетевую организацию, с указанием необходимой мощности, класса напряжения и категории надежности в строгом соответствии с требованиями "Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27 декабря 2004 года.

Расчет платы за техническое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с утвержденным на момент подачи заявки Постановлением Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области.

2. Технические условия на присоединение к системам коммунального водоснабжения и канализации, предоставленные МУП "Балаково-Водоканал", в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29, кадастровый номер 64:05:140206:8.

Сетей находящихся на балансе МУП "Балаково-Водоканал" нет;

Технические условия будут выданы после определения владельца данного участка согласно "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83 (редакция от 23 августа 2014 года).

Сведения об оплате за подключение будут после получения технических условий владельца участка согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 (редакция от 05.01.2015г.) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" глава IV, пункт 86-106.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения), предоставленные Филиалом ОАО "Газпром газораспределение Саратовская область" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29, кадастровый номер 64:05:140206:8.

- Согласование наличия газопровода на данном участке будет выполнено после предоставления Заявителем топографической карты участка в масштабе 1:500;

- Для подготовки технических условий и определения платы за подключение Заявителю необходимо предоставить документы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, (утв. Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314).

4. Технические условия, предоставленные Саратовским филиалом ПАО "Т Плюс": для рассмотрения вопроса о возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Балаковский м.р-н, Быково-Отрогское МО, с. Еланка, ул. Почтовая, в районе д. 29, кадастровый номер 64:05:140206:8.

Земельный участок находится вне зоны действия радиуса эффективного теплоснабжения Балаковская ТЭЦ-4 Филиала "Саратовский" ПАО "Т Плюс".

Признать заявителя участником аукциона по лоту №4:

- ИП главу крестьянского фермерского хозяйства Шапошникова Сергея Григорьевича (дата подачи заявки - 10 января 2018 г. №1, внесенный задаток 6 900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

В связи с тем, что на лот № 4 подана только одна заявка, аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся.

Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета 6 900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (годовой размер арендной платы).

И.о.председателя комитета
Ю.В. Макарова

АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 февраля 2018 № 653

г. Балаково

О проведении мероприятий, посвященных празднованию Международного женского дня 8 Марта, на территории Балаковского муниципального района в 2018 году

В связи с подготовкой и проведением мероприятий, посвященных празднованию Международного женского дня 8 Марта, на территории Балаковского муниципального района в 2018 году, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав организационно-комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвященных празднованию Международного женского дня 8 Марта, на территории Балаковского муниципального района в 2018 году согласно приложению № 1.

2. Утвердить план культурно-массовых мероприятий, посвященных празднованию Международного женского дня 8 Марта, на территории Балаковского муниципального района в 2018 году согласно приложению № 2.

3. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке и проведению торжественного мероприятия, посвященного Международному женскому дню 8 Марта, согласно приложению № 3.

4. Провести 06.03.2018г. в 14.00 часов в МАУК "Балаковский театр юного зрителя" торжественное мероприятие, посвященное Международному женскому дню 8 Марта.

5. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами и администрация Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) разместить постановление на официальном сайте администрации Балаковского муниципального района www.admbal.ru.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Калинину Т.П.

Глава Балаковского
муниципального района
А.А.Соловьев

Приложение № 1 к постановлению администрации Балаковского муниципального района

**СОСТАВ
Организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвященных празднованию Международного женского дня 8 Марта, на территории Балаковского муниципального района в 2018 году**

Председатель организационного комитета

Калинина Т.П. - заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам

Члены организационного комитета
Бешапошникова Л.В. - председатель комитета образования администрации Балаковского муниципального района

Бондарева И.А. - начальник отдела по координации работы учреждений социальной сферы по вопросам администрации Балаковского муниципального района

Быстров И.А. - начальник отдела по спорту, физической культуре, молодеж-

ной политике и туризму администрации Балаковского муниципального района

Гречухин П.Б. - заместитель руководителя аппарата, начальник отдела организационно-контрольной работы администрации Балаковского муниципального района

Грешнова Н.Н. - начальник отдела по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района

Гришин М.Ю. - начальник МУ МВД России "Балаковское" Саратовской области (по согласованию)

Дерябин В.В. - начальник отдела по культуре администрации Балаковского муниципального района

Капитанов В.Н. - директор МКУ "Управление дорожного хозяйства и благоустройства"

Перфилов П.Н. - директор ГАУ СО "Управление социальной поддержки населения Балаковского района" (по согласованию)

Родионов Л.В. - директор ГБУ СО "Балаковский центр социальной помощи семье и детям "Семья" (по согласованию)

Соболева Е.В. - директор ГАУ СО "Комплексный центр социального обслуживания населения Балаковского района" (по согласованию)

Файзи И.Л. - начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства администрации Балаковского муниципального района

Шарабанова Т.Г. - директор ГКУ СО "Управление по организации оказания медицинской помощи Балаковского муниципального района" (по согласованию)

Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР admbal.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2018 № 661

г. Балаково

О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.12.2017г. № 5678

Рассмотрев письмо Балаковского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по Саратовской области от 07.02.2018г. № 66/21/10-627, в соответствии со ст.50 Уголовного кодекса Российской Федерации, ст.39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения исполнения осужденными наказания по решению суда в виде обязательных и исправительных работ, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 22.12.2017г. № 5678 "Об определении перечня мест, объектов и видов работ для отбывания наказания лицами, осужденными к обязательным и исправительным работам в 2018 году":

- приложение № 2 к постановлению дополнить пунктами 106, 107:

106	ООО «Информационное сопровождение строительства скважин»	по договоренности	Матвеев И.В. (по согласованию)
107	ИП Юсупов Руслан Камилевич	по договоренности	Юсупов Р.К. (по согласованию)

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района www.admbal.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Калинину Т.П.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ И ЗАДОР!

22 февраля в МАДОУ детский сад № 33 прошла военно-спортивная игра "Зарничка". По традиции, мы провели ее в преддверии праздника Дня защитника Отечества. В «Зарничке» приняли участие дети старшей и подготовительной к школе групп детского сада.

Целью игры стало физическое и патриотическое воспитание детей посредством вовлечения детей в военизированную игру-соревнование.

Игра «Зарничка» была проведена на свежем воздухе и построена в форме военно-спортивной эстафеты, где команды продвигались по определенному маршруту и принимали участие в соревнованиях.

Главной наградой этого мероприятия стало хорошее настроение и спортивный задор.

Такие мероприятия, как «Зарничка», способствуют сплочению детского коллектива, развитию физических качеств дошкольников, привлечению детей к здоровому образу жизни, выработке навыков действий в экстремальных ситуациях.

Командам были вручены памятные грамоты за активное участие в военно-патриотической игре «Зарничка».

Комитет образования

ПФР принимает заявления от семей на получение ежемесячной выплаты из материнского капитала

С 2018 года по инициативе Президента Российской Федерации программа материнского капитала расширена с учетом принятых новых демографических мер по поддержке российских семей с детьми. В соответствии с утвержденными изменениями семьям, в частности, предоставлены более широкие возможности использования материнского капитала сразу после рождения или усыновления второго ребенка. Одной из таких возможностей является получение из средств материнского (семейного) капитала ежемесячной денежной выплаты.

Чтобы понять, имеет ли семья право на выплату, нужно взять общую сумму доходов семьи за последние 12 календарных месяцев, разделить ее на 12, а потом разделить на количество членов семьи, включая рожденного второго ребенка. Если полученная величина меньше 1,5-кратного прожиточного минимума трудоспособного гражданина в регионе проживания семьи (по закону для расчета берутся данные за второй квартал предшествующего года), можно подавать заявление на ежемесячную выплату.

В Саратовской области прожиточный минимум трудоспособного гражданина за второй квартал 2017 года составил 9581 рубль, следовательно, его 1,5-кратный размер - 14372 рубля.

При подсчете общего дохода семьи учитываются зарплаты, премии, пенсии, социальные пособия, стипендии, различного рода компенсации, алименты и др. При обращении в Пенсионный фонд суммы этих выплат должны быть подтверждены соответствующими документами за исключением выплат, полученных от ПФР.

Подать заявление на установление ежемесячной выплаты можно в любое время с момента рождения второго ребенка до исполнения ему полутора лет. Если обратиться в первые шесть месяцев, выплата будет установлена с даты рождения ребенка, то есть будут выплачены средства в том числе и за месяца до обращения. Если обратиться позднее шести месяцев, выплата устанавливается со дня подачи заявления.

Размер выплаты на текущий 2018 год составляет 9159 рублей.

В настоящее время в адрес управления за назначением ежемесячной денежной выплаты из материнского капитала, обратились 3-е жители города Балаково, владельцы сертификата на материнский (семейный) капитал.

Заявление о назначении ежемесячной выплаты можно подать в клиентской службе УПФР в Балаковском районе или через МФЦ.

По вопросам обращаться по адресу: г. Балаково ул. Академика Жука, д. 12/А, или по телефонам: 46-10-18, 22-07-51. Режим работы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.00, в пятницу с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48.

ПФР

ПРОВЕРЬ СИСТЕМУ ОТОПЛЕНИЯ!

По состоянию на 27 февраля 2018 года на территории Балаковского муниципального района произошло 24 пожара, за аналогичный период прошлого года 29 пожаров (уменьшение количества пожаров оставив 5 случаев или 17,24%).

На пожарах в 2018 году погибло 3 человека, за АППГ на пожарах гибели людей не зарегистрировано (увеличение количества погибших составляет 3 случая). Получили травмы различной степени тяжести 6 человек, за АППГ получили травмы 3 человека (увеличение количества травмированных составляет 3 случая или 100%).

За прошедшую неделю (период с 19 февраля 2018 года по 27 февраля 2018 года) на территории Балаковского муниципального района произошло 2 пожара.

22 февраля 2018 года в 23 час. 11 мин. произошел пожар в индивидуальном жилом доме по адресу: Балаковский район, с. Сухой Отрог, ул. Полянина. В результате пожара огнем уничтожены деревянные конструкции на площади 48 м². В настоящее время по факту пожара проводится проверка.

Жители города и района!

Пожары в печах и дымоходах возникает из-за воспламенения сажи. Через трещины огонь может выйти из трубы и распространяться по всему помещению.

В местах примыкания сгораемых частей здания (перекрытия, перегородки) к печам и дымоходам должна быть установлена несгораемая разделка толщиной 0,38 метров. Для кладки и ремонта печей приглашайте квалифицированных мастеров, имеющих соответствующее разрешение и лицензию. Постоянно следите за состоянием печей и дымоходов: в отопительный период не менее 1 раза в три месяца производите очистку дымоходов от сажи. Не перекаливайте печи и не прислоняйте к ним мебель и другие сгораемые материалы. Перед толпой печи откройте заслонку дымохода и проверьте тягу в дымоходе. По производите розжиг печей с использованием бензина, керосина и других легко воспламеняющихся жидкостей. Не оставляйте без присмотра топящиеся печи, не поручайте присмотр за ними малолетним детям.

Печи должны иметь без прогаров и повреждений предтопочный лист размером не менее 0,5х0,7 метров на деревянном или другом полу из горючих материалов.

При эксплуатации печного отопления запрещается:

- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
- использовать вентиляционные или газовые каналы в качестве дымоходов;
- перекаливать печи.

Установка металлических печей, не отвечающих требованиям пожарной безопасности, не допускается. При установке времен-

ных металлических и других печей заводского изготовления должны выполняться указания (инструкции) предприятий-изготовителей этих видов продукции, а также требования норм проектирования, предъявляемые к системам отопления.

На чердаках все дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы, должны быть побелены.

24 февраля 2018 года в 16 час. 18 мин. произошел пожар жилого дома по ул. Трудовая с. Маянга Балаковского района. В результате пожара огнем уничтожены и повреждены конструкции кровли и перекрытия на площади 48 м². В настоящее время по факту пожара проводится проверка.

Необходимо регулярно проверять исправность газового оборудования и соблюдать правила его безопасной эксплуатации.

При эксплуатации газового оборудования:

- убедитесь в исправности газовой плиты или колонки;
- регулярно проверяйте тягу;
- при работающей газовой плите или газовой колонке форточка или окно должны быть открыты;
- для установки и ремонта газового оборудования обращайтесь к специалистам.

При обнаружении запаха газа:

- выключите газ;
- проверьте помещение, открыв окна и двери;
- не используйте открытый огонь;
- избегайте включения/выключения электроприборов;
- покиньте помещение;
- позвоните по телефону «04» с городского или «104» с любого телефона на службу газа.

Кроме того, напомним порядок набора телефонов экстренных служб

Для дозвона до диспетчеров экстренных служб с сотового телефона необходимо набрать комбинацию из трёх цифр, первой из которых идёт «1», далее следуют две известные цифры вызова экстренных служб «01», «02», «03», «04» - на сегодняшний день они остались неизменными.

Номера вызова экстренных служб с сотовых телефонов для всех операторов:

- 101 - пожарная охрана
- 102 - полиция
- 103 - скорая помощь
- 104 - аварийная служба газовой сети.

Для вызова экстренных служб со стационарного телефонного аппарата можно использовать стандартный набор номеров:

- 01 - пожарная охрана
- 02 - полиция
- 03 - скорая помощь
- 04 - аварийная служба газовой сети.

Звонок во все экстренные службы является бесплатным.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Балаковскому и Духовницкому районам УНДиПР Главного управления МЧС России по Саратовской области

БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ

главный редактор
С.А. АЛЕКСАНДРОВ

учредители:

Министерство информации и печати Саратовской области, администрация Балаковского муниципального района

адрес редакции и издателя:

413857 г. Балаково, ул. Гагарина, 42а.
Телефоны:
8-937-968-15-31, рекламный отдел - 44-91-69, отдел информации - 44-22-54.
E-mail: vestibal@mail.ru

Подписной индекс: 53732

Св-во о регистрации СМИ

ПИ №ТУ64-00539 от 23.12.2015 г.

выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Саратовской области. Распространяется на территории г. Балаково и Балаковского района Саратовской области.

Выходит 2 раза в неделю (вторник и четверг). Изготовлено и отпечатано в МАУ БМР «Информационный центр «Балаковские вести» по адресу: г. Балаково, ул. Гагарина, 42а, тел. 44-91-69. Объем 4,25 п.л. Тираж 500 экз. Цена свободная **Заказ 130** Подписано в печать 28.02.2018 г. по графику в 12.00, фактически в 14.30.

Согласно Закону о СМИ письмо, адресованное в редакцию, может быть использовано в сообщениях и материалах газеты. Редакция не обязана отвечать на письма граждан и пересылать эти письма организациям и должностным лицам, в чью компетенцию входит их рассмотрение. Материалы и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов газетных публикаций может не совпадать с мнением редакции. За содержание объявлений ответственность несёт рекламодатель. Материалы, отмеченные знаком R, печатаются на платной основе.