

# БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ

ГАЗЕТА БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ДЛЯ СВЕДЕНИЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ,  
ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ  
ЛИЦ, РАЗМЕЩАЮЩИХ ПЛАТНУЮ  
ИНФОРМАЦИЮ В ГАЗЕТЕ  
"БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ":**

**стоимость платной информации  
в день сдачи номера в печать  
(понедельник – выход во вторник,  
среда – выход в четверг)  
в соответствии с утвержденным  
прейскурантом увеличивается  
в два раза.**

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 марта 2019 № 921 г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 29.12.2015г. № 5090**

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 558-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме", Законом Саратовской области от 31 июля 2018 года № 73-ЗСО "О дополнительных гарантиях права граждан на обращение", администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 29 декабря 2015 года № 5090 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение":

- в приложении:

1.1. в пункте 1.5.4.:

- в абзаце 5 после слов: "Федеральным законом от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" дополнить словами: "Законом Саратовской области от 31.07.2018г №73-ЗСО "О дополнительных гарантиях права граждан на обращение", далее по тексту;

- абзац 6 читать в новой редакции: "Ответ должен содержать информацию по существу поставленных в обращении гражданина вопросов, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, дату документа, регистрационный номер, наименование должности лица, его подписавшего, его фамилию, инициалы, подпись и номер контактного телефона.";

1.2. пункт 1.5.4. дополнить абзацами:

"Гражданин вправе получить в органе местного самоуправления, в том числе по телефону, информацию о регистрации его обращения, сроках его рассмотрения, о том, какому должностному лицу поручено рассмотрение обращения, его контактному телефону, а также иную информацию о ходе рассмотрения обращения, распространение которой не запрещено федеральным законодательством.

При приеме письменного обращения непосредственно от гражданина по его просьбе на втором экземпляре принятого

обращения делается отметка с указанием даты его принятия, фамилии и инициалов лица, принявшего обращение, контактного телефона органа местного самоуправления, принявшего обращение.

В случае, если гражданин в подтверждении своих доводов приложил к обращению или представил при рассмотрении обращения документы, материалы либо их копии, по просьбе гражданина они должны быть возвращены ему одновременно с направлением ответа. При этом орган местного самоуправления для рассмотрения обращения гражданина вправе изготовить копии возвращаемых документов и материалов.

По просьбе гражданина, изложенной в обращении, ответ дополнительно направляется в установленные Федеральным законом от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) сроки по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в обращении";

1.3. абзац 11 пункта 2.6. читать в новой редакции:

"- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, если переустройство и (или) перепланировка невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме";

1.4. абзац 6 пункта 2.11. читать в новой редакции:

"- несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства".

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Сектору программно-целевого управления отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Балаковского муниципального района (Решетнева И.А.) обеспечить размещение административного регламента в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг".

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С.Канатова.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 марта 2019 № 922  
г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 29.12.2015г. № 5091**

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2018 года № 558-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку

помещений в многоквартирном доме", в соответствии с Законом Саратовской области от 31 июля 2018 года № 73-ЗСО "О дополнительных гарантиях права граждан на обращение", в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации, предъявляемых к устройству и безопасной эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газоиспользующего оборудования, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 29 декабря 2015 года № 5091 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Согласование переустройства и (или) перепланировки

жилого помещения":

- в постановлении и приложениях слова: "жилого помещения" исключить, читать: "помещения в многоквартирном доме" в соответствующих падежах.

- в приложении:

1.1. в пункте 1.5.4.:

- в абзаце 5 после слов: "Федеральным законом от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" дополнить словами: "Законом Саратовской области от 31.07.2018г. № 73-ЗСО "О дополнительных гарантиях права граждан на обращение", далее по тексту;

- абзац 6 читать в новой редакции: "Ответ должен содержать информацию по существу поставленных в обращении гражданина вопросов, за исключением случаев, установленных федеральным

законодательством, дату документа, регистрационный номер, наименование должностного лица, его подписавшего, его фамилию, инициалы, подпись и номер контактного телефона.”;

1.2. пункт 1.5.4. дополнить абзацами: “Гражданин вправе получить в органе местного самоуправления, в том числе по телефону, информацию о регистрации его обращения, срока его рассмотрения, о том, какому должностному лицу поручено рассмотрение обращения, его контактную информацию о ходе рассмотрения обращения, распространение которой не запрещено федеральным законодательством.

При приеме письменного обращения непосредственно от гражданина по его просьбе на втором экземпляре принятого обращения делается отметка с указанием даты его принятия, фамилии и инициалов лица, принявшего обращение, контактного телефона органа местного самоуправления, принявшего обращение.

В случае, если гражданин в подтверждении своих доводов приложил к обращению или представил при рассмотрении обращения документы, материалы либо их копии, по просьбе гражданина они должны быть возвращены ему одновременно с направлением ответа. При этом орган местного самоуправления для рассмотрения обращения гражданина вправе изготовить копии возвращаемых документов и материалов.

По просьбе гражданина, изложенной в обращении, ответ дополнительно направляется в установленные Федеральным законом от 02.05.2006г. № 59-ФЗ “О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации” (с изменениями и дополнениями) сроки по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в обращении”;

1.3. пункт 2.6.1 читать в новой редакции:

“Для получения решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявителем в орган, осуществляющий согласование, по месту нахождения переустраиваемого и (или) переплани-

руемого помещения в многоквартирном доме непосредственно либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии представляет:

- заявление о переустройстве и (или) перепланировке по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года № 266 (приложение № 2 к настоящему Административному регламенту);

- документы, удостоверяющие личность заявителя;

- правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

- подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме;

- технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

- согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения

по договору социального найма);

- заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры;

- документы, подтверждающие отсутствие обременений права собственности на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме правами каких-либо лиц (положительное согласие залогодержателя и др.).”.

1.4. Приложение № 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги “Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме” читать в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете “Балаковские вести” и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Сектору программно-целевого управления отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Балаковского муниципального района (Решетнева И.А.) обеспечить размещение административного регламента в федеральной государственной информационной системе “Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)” и в федеральной государственной информационной системе “Единый портал государственных и муниципальных услуг”.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С.Канатова.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

## АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ От 22 марта 2019 № 960 г. Балаково

**Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Балаковского муниципального района для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения и федеральных целевых программ**

В соответствии с Законом Саратовской области от 28.04.2005г. № 39-ЗСО “О предоставлении жилых помещений в Саратовской области”, Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство жилья) и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010г. № 1050, “О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”, распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 04.02.2019г. № 44-р “Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет

нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилого фонда области при реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005г. № 39-ЗСО “О предоставлении жилых помещений в Саратовской области” и федеральных целевых программ, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на первый квартал 2019 года среднюю стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений по Балаковскому муниципальному району для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также для расчета размера социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения в размере 30000 рублей.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете “Балаковские вести” и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.adm.bal.ru](http://www.adm.bal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 марта 2019 № 959  
г. Балаково

**Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района**

Руководствуясь Трудовым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Уставом Балаковского муниципального района, в целях определения ответственности занимаемой должности, роста деловой активности, оценки профессионального уровня руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление главы администрации Балаковского муниципального района от 03.06.2013г. № 1871 "Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района".

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района, руководителя аппарата Гречухина П.Б.

Глава Балаковского муниципального района  
А.А.Соловьев

*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [admbal.ru](http://admbal.ru)*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 марта 2019 № 961 г. Балаково

**Об утверждении тарифа на платную дополнительную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением "Центр развития ребенка - детский сад № 70 "Теремок" г.Балаково Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Собрания Балаковского муниципального района Саратовской области от 26.07.2011г. № 107 "Об утверждении Положения "О порядке формирования и утверждения тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и учреждений Балаковского муниципального района", Уставом Балаковского муниципального района Саратовской области, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тариф на платную дополнительную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным дошколь-

*Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**ТАРИФ на платную дополнительную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением "Центр развития ребенка - детский сад № 70 "Теремок" г. Балаково Саратовской области**

| № п/п | Наименование услуги  | Единица измерения | Тариф, руб. (без НДС) |
|-------|--|-------------------|-----------------------|
| 1     | Обучение по дополнительной общеразвивающей программе физкультурно-оздоровительной направленности «Обучение плаванию» | 1 занятие         | 100,00                |

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 марта 2019 № 963  
г. Балаково

**О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 1 октября 2014 года № 4760**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Саратовской области от 05.08.2014 № 88-ЗСО "О порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Саратовской области и о внесении изменений в Закон Саратовской области "О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области",

ным образовательным учреждением "Центр развития ребенка - детский сад № 70 "Теремок" г.Балаково Саратовской области, согласно приложению.

2. Руководителю учреждения Марьяничевой Н.И. в течение 5 рабочих дней после утверждения тарифа на платную услугу направить письменную информацию об утвержденном тарифе в Собрание Балаковского муниципального района.

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Н.Н.Грешнова) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Признать утратившим силу пункт 2 приложения к постановлению администрации Балаковского муниципального района от 22 января 2015 года № 159 "Об утверждении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением "Центр развития ребенка - детский сад № 70 "Теремок" г.Балаково Саратовской области" (с изменениями от 22 мая 2015 года № 2299).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Т.П.Калинину.

Глава Балаковского муниципального района А.А. Соловьев

постановлением Правительства Саратовской области от 31.12.2013 № 800-П "Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области", постановлением администрации Балаковского муниципального района от 25.12.2013 № 5186 "О назначении уполномоченного органа, ответственного за организацию работы по созданию системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Балаковского муниципального района", Уставом Балаковского муниципального района Саратовской области, Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 1 октября 2014 года № 4760 "О комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района":

1.1. приложение № 1 "Положение о комиссии по установлению необходимости (отсут-

ствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" читать в новой редакции согласно приложению № 1.

1.2. приложение № 2 "Должностной состав комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" читать в новой редакции согласно приложению № 2.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газеты "Балаковские вести", разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.  
Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

*Приложение № 1 к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### **о комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

##### 1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет состав, порядок формирования и деятельности комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - комиссия) на территории муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района в соответствии с Законом Саратовской области от 05.08.2014 № 88-ЗСО "О порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Саратовской области и о внесении изменений в Закон Саратовской области "О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области" (далее - Закон).

1.2. Комиссия является коллегиальным постоянно действующим органом.

1.3. Комиссия создается для обеспечения принятия решений о необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Программа) и при определении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в целях ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

##### 2. Состав комиссии.

2.1. Комиссия по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах создается из представителей администрации Балаковского муниципального района и муниципального казенного учреждения Балаковского муниципального района "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее - уполномоченный орган).

2.2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь, члены комиссии. Общее руководство работой комиссии осуществляет председатель комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя комиссии.

2.3. Председатель комиссии: руководит деятельностью комиссии; ведет заседания комиссии; подписывает документы; обеспечивает контроль исполнения принятых комиссией решений.

2.4. Секретарь комиссии: готовит проекты повесток заседаний комиссии; обеспечивает ведение протоколов заседаний комиссии; извещает членов комиссии и приглашенных на ее заседания лиц о дате, времени, месте проведения и повестке засе-

дания комиссии; организует подготовку заседаний комиссии.

2.5. Члены комиссии: присутствуют на заседаниях комиссии, участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений; при невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом секретаря комиссии; в случае необходимости направляют секретарю комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменном виде.

##### 3. Порядок работы комиссии, ее полномочия

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в случаях, установленных Законом:

3.1.1 если в срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, собственники помещений в многоквартирном доме не представили в уполномоченный орган решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Программой;

3.1.2. если в срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, собственники помещений в многоквартирном доме представили в уполномоченный орган решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме ранее срока, предусмотренного Программой;

3.1.3. если до наступления установленного Программой срока были выполнены отдельные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренные Программой;

3.1.4. если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, не проведен в срок, предусмотренный Программой;

3.1.5. если органом местного самоуправления принято решение об обследовании общего имущества в многоквартирном доме (многоквартирных домах) вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

3.1.6. если в срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, собственники помещений в многоквартирном доме представили в уполномоченный орган решение о проведении капитального ремонта одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, и (или) водоснабжения, и (или) водоотведения в рамках Программы в течение одного календарного года.

3.2. Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, вправе предоставить в уполномоченный орган до 01 августа года, предшествующего планируемому, следующие документы:

3.2.1. В случаях, указанных в подпунктах 3.1.1. и 3.1.4. пункта 3.1. настоящего Порядка:

заключение экспертизы состояния общего имущества в многоквартирном доме или акт осмотра общего имущества в многоквартирном доме;

проект сметы расходов на капитальный ремонт конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

Заявитель по собственной инициативе также вправе представить предписание государственной жилищной инспекции Саратовской области и (или) органа муниципального жилищного контроля.

3.2.2. В случае, указанном в подпункте 3.1.2. пункта 3.1. настоящего Порядка:

протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме ранее срока, предусмотренного Программой, с указанием источника финансирования капитального ремонта;

заключение экспертизы состояния общего имущества в многоквартирном доме или акт осмотра общего имущества в многоквартирном доме;

проект сметы расходов на капитальный ремонт конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

Заявитель по собственной инициативе вправе представить предписание государственной жилищной инспекции Саратовской области и (или) органа муниципального жилищного контроля.

3.2.3. В случае, указанном в подпункте 3.1.3. пункта 3.1. настоящего Порядка:

акт осмотра общего имущества в многоквартирном доме; сведения о проведенных ранее ремонтах соответствующих

конструктивных элементов;

предложения об определении срока проведения капитального ремонта элементов строительных конструкций и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в будущем (с указанием такого срока), рассчитанного в соответствии с ведомственными строительными нормами.

3.2.4. В случае, указанном в подпункте 3.1.6. пункта 3.1. настоящего Порядка:

протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении капитального ремонта одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, и (или) водоснабжения, и (или) водоотведения в рамках Программы в течение одного календарного года;

заключение экспертизы состояния общего имущества в многоквартирном доме или акт осмотра общего имущества в многоквартирном доме;

проект сметы расходов на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома;

предложения об определении срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

3.3. По результатам работы комиссия принимает в срок до 20 августа года, предшествующего планируемому, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3.1.5. пункта 3.1. настоящего Порядка, мотивированное решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В случае, предусмотренном подпунктом 3.1.5. пункта 3.1. настоящего Порядка, решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения такого ремонта принимается комиссией в течение десяти календарных дней со дня принятия уполномоченным органом решения об обследовании общего имущества в многоквартирном доме (многоквартирных домах) вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

3.4. Решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3.1.5. пункта 3.1. настоящего Порядка, принимается с учетом:

а) нормативных сроков службы конструктивных элементов до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков) общего имущества в многоквартирном доме на основании ведомственных строительных норм ВСН 58-88(р) и ВСН 53-86 (р);

б) сведений о проведенном ранее ремонте конструктивных элементов;

в) физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома;

г) заключений экспертиз состояния общего имущества в многоквартирном доме или акта осмотра общего имущества многоквартирного дома.

Решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в целях ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, принимается с учетом технического состояния общего имущества в многоквартирных домах.

3.5. Комиссия вправе запрашивать информацию у государственных органов, организаций, граждан и их объединений, необходимую для целей установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3.6. В решении о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отдельно по каждому многоквартирному дому указываются:

а) адрес многоквартирного дома;

б) наименование конструктивных элементов, требующих проведения капитального ремонта, и видов работ по их капитальному ремонту;

в) перечень документов, на основании которых принимается решение;

г) срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

3.7. В решении об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отдельно по каждому многоквартирному дому указываются:

а) адрес многоквартирного дома;

б) наименование конструктивных элементов, не требующих проведения капитального ремонта и видов работ по их капитальному ремонту;

в) перечень документов, на основании которых принимается решение.

3.8. Работа комиссии проходит в форме заседаний.

3.9. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей ее членов.

3.10. Решения на заседании комиссии принимаются в форме открытого голосования. Решения на заседании комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов членов комиссии голос председателя комиссии, а в его отсутствие - заместителя председателя комиссии, является решающим.

3.11. Решения, принятые на заседании комиссии, оформляются в форме протокола, который составляется секретарем не позднее 3 (трех) рабочих дней после проведения заседания комиссии. В случае несогласия с принятым на заседании комиссии решением член комиссии может письменно изложить свое мнение. Данное мнение, оформленное в письменном виде, прилагается к протоколу заседания комиссии.

3.12. Копия протокола с принятыми решениями по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района, направляется в Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области.

3.13. Сведения, подготовленные на основании принятых комиссией решений и решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, до 1 сентября года, предшествующего планируемому, направляются уполномоченным органом для обобщения и подготовки министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области по форме, утвержденной Правительством области, на бумажном и электронном носителях.

Заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С. Канатов

*Приложение № 2 к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**Должностной состав  
комиссии по установлению необходимости  
(отсутствия необходимости) проведения капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах**

Председатель комиссии

Заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ

Заместитель председателя комиссии

Директор муниципального казенного учреждения Балаковского муниципального района "Управление жилищно-коммунального хозяйства"

Секретарь комиссии

Начальник производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения Балаковского муниципального района "Управление жилищно-коммунального хозяйства"

Члены комиссии

Начальник контрольного управления администрации Балаковского муниципального района;

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района;

Заместитель директора муниципального казенного учреждения Балаковского муниципального района "Управление жилищно-коммунального хозяйства";

Начальник (и) участка отдела управления муниципальным жилищным фондом муниципального казенного учреждения Балаковского муниципального района "Управление жилищно-коммунального хозяйства".

Заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С. Канатов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 марта 2019 № 973  
г. Балаково

### Об утверждении административного регламента "Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Балаковского муниципального района Саратовской области"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Саратовской области от 26.08.2011г. № 458-П "О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных

регламентов предоставления государственных услуг, а также административных регламентов осуществления муниципального контроля", Уставом Балаковского муниципального района, Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент "Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Балаковского муниципального района Саратовской области" согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Сектору программно-целевого управления отдела экономического анализа и прогнозирования администрации

Балаковского муниципального района (Решетнева И.А.) обеспечить размещение административного регламента в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

4. Признать утратившим силу постановление администрации Балаковского муниципального района от 26 сентября 2014 года № 4642 "Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции "Осуществление муниципального жилищного контроля".

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района, руководителя аппарата Гречухина П.Б.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [admbal.ru](http://admbal.ru)*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### От 25 марта 2019 № 974 г. Балаково Об утверждении Порядка предоставления юридических консультаций по вопросу защиты прав потребителей на территории Балаковского муниципального района

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Российской Федерации от 07.02.1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей", а также в целях совершенствования форм и методов работы с обращениями потребителей, оперативного рассмотрения обращений граждан, предоставления индивидуальных консультаций и обеспечения эффективности и доступности системы по защите прав потребителей на территории Балаковского муниципального района, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления юридических консультаций по вопросу защиты прав потребителей на территории Балаковского муниципального района согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью А.В.Балукова.

Глава Балаковского муниципального района  
А.А.Соловьев

*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [admbal.ru](http://admbal.ru)*

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 марта 2019 № 964 г. Балаково

### О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 21 декабря 2015 года № 4975

В целях обеспечения организации пассажирских перевозок транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования город Балаково и Балаковского муниципального района, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 13.07.2015г. № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Балаковского муниципального района, Уставом МО г.Балаково, постановлением администрации Балаковского муниципального района от 18.12.2015г. № 4939 "Об утверждении порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок в границах муниципального образования г. Балаково и Балаковского муниципального района, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 21 декабря 2015 года № 4975 "О принятии документа планирования регулярных перевозок в границах муниципального образования г. Балаково и Балаковского муниципального района":

- приложение к постановлению читать в новой редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Балаковского муниципального района от 19.11.2018г. № 4276 "О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 21 декабря 2015 года № 4975".

3. Отделу по работе со средствами массовой информации, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С.Канатова.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев  
*Полностью с приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации БМР [admbal.ru](http://admbal.ru)*

ГЛАВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВА-  
НИЯ  
ГОРОД БАЛАКОВО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Балаково

от 22 марта 2019 года № 26

### О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Балаково, решением Совета муниципального образования город Балаково от 28 марта 2008 года № 151 "О внесении изменений в Положение "О проведении публичных слушаний", утвержденное решением Совета муниципального образования город Балаково от 07.11.2005 года № 3", на основании протокола комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района №41 от 14 марта 2019 года, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания с участием жителей города Балаково, в том числе граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение, вопрос:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "связь" в отношении земель-

ного участка кадастровым номером 64:05:010503:1209, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, район дома № 82, площадью 25 кв.м., в границах функциональной зоны П4-П5 (зона предприятий IV-V класса опасности).

2. Создать рабочую группу публичных слушаний в составе:

Председатель:  
Ирисов Роман Сергеевич - глава муниципального образования город Балаково;

члены рабочей группы:

Родионов Леонид Викторович - председатель комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Совета муниципального образования город Балаково;

Канатов Павел Степанович - заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ (по согласованию);

Макарова Юлия Владимировна - председатель комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельным ресурсам администрации Балаковского муниципального района (по согласованию);

Ушаков Сергей Вадимович - начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района (по согласованию);

Секретарь рабочей группы: Маврина Светлана Валериевна - главный специалист сектора развития застроенной территории отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администра-

ции Балаковского муниципального района (по согласованию).

3. Провести публичные слушания 15 апреля 2019 года в 17:30 часов по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, 5 этаж, актовый зал.

4. Рабочая группа публичных слушаний, в целях разъяснения положений по вопросу, выносимому на публичные слушания, организует демонстрацию материалов и чертежей в рабочие дни с 8:00ч. до 12:00ч. и с 13:00ч. до 17:00ч. со дня вступления в силу настоящего постановления до 13 апреля 2019 года по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, кабинет 227.

5. Жители города Балаково, желающие выступить на публичных слушаниях, регистрируются в рабочей группе публичных слушаний в качестве выступающего. Регистрация в рабочей группе завершается за день до дня проведения публичных слушаний.

6. Жители города Балаково могут представить в рабочую группу письменные предложения и замечания по вопросам, выносимым на публичные слушания. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе предоставлять в рабочую группу в срок до 13 апреля 2019 года по рабочим дням с 8:00ч. до 12:00ч. и с 13:00ч. до 17:00ч. по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 227.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С. (по согласованию).

Р.С. Ирисов

### Уведомлены о проведении общего собрания участников долевой собственности Быково-Отрогского МО

В соответствии с приложениями ст. 14.1 ФЗ к Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей; долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Саратовская обл., Балаковский р-он, территория Быково-Отрогского МО, уведомляют о проведении общего собрания участников долевой собственности. Место проведения: Балаковский район, село Пылковка (Быково-Отрогское МО), ул. Кооперативная, д. 13, «дом культуры». Дата проведения: 30.04.2019 года. Время проведения: 15.30. Организатор собрания: ИП Глава КФХ Саулин А. А.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности;

2. Утверждение проекта межевания земельных участков;

3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;

4. Утверждение размера долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков;

5. Выборы уполномоченного лица, действующего от имени участников долевой собственности без доверенности;

6. Разное. Собрание состоится 30.04.2019 года в 15 час. 30 мин.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно в администрации Быково-Отрогского МО Балаковского района Саратовской области по адресу: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, д. 18. Всем участникам долевой собственности при себе иметь паспорт и свидетельство о государственной регистрации права на данный земельный участок.

### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Князевой Л.А. (413840, Саратовская область, г. Балаково, ул. Чапаева, д. 133, кв. 27, тел. 892711813 85, e-mail: bti413800@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2024) в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:40:011101:208, расположенного по адресу: Саратовская область, Саратовская обл., г. Балаково, СНТ "Каштан", участок 208, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Чурбанова Татьяна Петровна (почтовый адрес: 413840 Саратовская обл., г. Балаково, СНТ "Каштан", участок 208, тел. 89063167985). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 47б оф. 40, 26 апреля 2019 г., в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 ч. по адресу: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 47б оф. 40, в течение 30 дней с даты опубликования настоящего извещения. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 28 марта 2019 г. по 26 апреля 2019 г. с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 ч. по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 47б оф. 40. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 64:40:011101:206, 64:40:011101:210, расположенные по адресу: Саратовская обл., г. Балаково, СНТ "Каштан", участок 206, участок 210. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 марта 2019 № 977  
г. Балаково

### О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта

Рассмотрев обращение директора ООО "Балаковского молочного комбината" Д.В.Киндсфатера о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в связи с размещением линейного объекта "Электроснабжение молочного комбината, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Саратовское шоссе, д.22", в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Балаково, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Балаково муниципального района, утвержденными решением Совета муниципального образования город Балаково от 23 сентября 2011 года № 311 (с изменениями), администрация Балаковского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО "Балаковскому молочному комбинату" обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта "Электроснабжение молочного комбината, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Саратовское шоссе, д.22", за счет собственных средств.
2. Рекомендовать ООО "Балаковскому молочному комбинату":
  - 2.1. До начала подготовки докумен-

тации по планировке территории предоставить на согласование в отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее сроки подготовки и состав документации по планировке территории.

2.2. Предоставить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию Балаковского муниципального района на проверку.

2.3. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2.4. Осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.

2.5. После утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе документацию на бумажном и электронном носителе передать в отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) опубликовать постановление в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" в течение трёх дней со дня принятия и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 марта 2019 № 979  
г. Балаково

### Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения Балаковского муниципального района на 2019 год

Руководствуясь Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Уставом Балаковского муниципального района, Уставом муниципального образования город Балаково, в целях предупреждения нарушений обязательных требований законодательства в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения Балаковского муниципального района на 2019 год (далее - Программа) согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Н.Н.Грешнова) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района, руководителя аппарата Гречухина П.Б.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 марта 2019 № 1022 г. Балаково

### Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Балаковского муниципального района, Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект межевания территории садоводческого товарищества потребительского общества "Промышленник", расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, Пески".

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) в течение 7 дней со дня подписания постановления опубликовать в газете "Балаковские вести" и разместить на официальном сайте администрации Балаковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 марта 2019 № 1023 г. Балаково

### Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания в его составе

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Балаковского муниципального района, Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания в его составе садоводческого некоммерческого товарищества "Каштан".

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) в течение 7 дней со дня подписания постановления опубликовать в газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев



АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27 марта 2019 № 1025 г. Балаково

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района от 14.03.2019 года, Уставом Балаковского муниципального района Саратовской области, Уставом муниципального образования город Балаково, постановлением администрации Балаковского муниципального района от 18 апреля 2013 года № 1194 "О создании комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района", администрация Балаковского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района:

- подготовить проект внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области;

- направить главе муниципального образования город Балаково проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области для проведения мероприятий, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области для проведения мероприятий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, согласно приложению.

3. Заинтересованные лица вправе предоставлять замечания и предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области в рабочие дни с 8.00ч. до 12.00ч. и с 13.00ч. до 17.00ч. по адресу: г.Балаково, ул.Трнавская, 12, кабинет 227.

4. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района А.А.Соловьев

*Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**Порядок и сроки проведения мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области**

| № п/п | Наименование мероприятий   | Срок исполнения       |
|-------|--|-----------------------|
| 1.    | Подготовка проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области в отношении:<br>- в отношении части территории СНТ «Факел», куда входят земельные участки с номерами 33, 38, 39, изменение территориальной зоны П4-П5 (зона предпринятий IV-V класса опасности) на территориальную зону Ж4 (Садоводческие объединения);<br>- в отношении части земельного участка кадастровым номером 64:40:010124:2, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул. Селитбенская, д.32, изменения территориальной зоны ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) на территориальную зону ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа). | Март-Апрель 2019 года |
| 2.    | Принятие решения о направлении документации главе муниципального образования город Балаково на рассмотрение и назначения даты проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района в отношении территории, указанной в настоящем приложении   | Апрель 2019 года      |

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26 марта 2019 № 1020 г. Балаково

**Об утверждении Положения о порядке предоставления грантов для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково**

В целях повышения качества городской среды, устойчивого развития территории муниципального образования город Балаково, обеспечения высокого качества жизни и отдыха горожан, поддержания и развития архитектурно-художественной организации городской среды, руководствуясь Уставом Балаковского муниципального района, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в РФ", администрация Балаковского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления грантов для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления и итоги конкурса в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью А.В.Балукова.

Глава Балаковского муниципального района  
А.А.Соловьев

*Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района*

**Положение о порядке предоставления грантов для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково**

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия присуждения грантов для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково.

2. Грант предоставляется на безвозмездной основе в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Балаково.

2.1. Размер гранта определяется администрацией Балаковского муниципального района и указывается в условиях проведения конкурса.

3. Грант предоставляется в целях повышения качества городской среды, устойчивого развития территории муниципального образования город Балаково, обеспечения высокого качества жизни и отдыха горожан, поддержания и развития архитектурно-художественной организации городской среды.

4. Грант присуждается распоряжением Главы Балаковского муниципального района по результатам проведенных открытых архитектурно-художественных конкурсов, на основании протокола заседания конкурсной комиссии.

5. В целях организации проведения конкурсов администрация Балаковского муниципального района образует комиссию, утверждает положение о проведении конкурса и состав комиссии.

5.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Балаковского муниципального района. В состав комиссии включаются представители администрации, профессиональные архитекторы, специалисты смежных профессий.

5.2. Формой деятельности комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости. Комиссия правомочна принимать решения, если в заседании принимает участие не менее двух третей от общего числа ее членов.

5.3. Прием заявок на участие в конкурсах, рассмотрение конкурсных работ и выбор победителей осуществляются членами комиссии с привлечением специалистов заинтере-

ресованных организаций.

6. Сроки, время и место подачи документов, необходимых для участия в конкурсе, порядок их представления, условия конкурса, критерии отбора, порядок оценки заявок, размер грантов, а также порядок и срок объявления результатов конкурса определяется конкурсной комиссией.

7. Объявление о проведении конкурса, содержащее сведения, указанные в п.6 настоящего Положения публикуется в средствах массовой информации, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов администрации Балаковского муниципального района.

8. Получателями грантов могут быть профессиональные архитекторы, дизайнеры, студенты, обучающиеся по вышеуказанным специальностям, авторские коллективы, а также иные лица, представившие материалы в соответствии с конкурсными условиями.

8.1. При использовании труда иностранных работников их доля не должна превышать допустимой доли, установленной Правительством Российской Федерации на текущий год.

9. Списки получателей грантов публикуются в средствах массовой информации, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов администрации Балаковского муниципального района.

10. Условиями предоставления грантов являются:

- признание конкурсной комиссией получателей грантов;
- предоставление полного пакета материалов, требуемых в условиях конкурса;

11. Основаниями для отказа в предоставлении гранта являются:

- недостоверность представленной заявителем информации;
- непредставление (представление не в полном объеме) документов, в соответствии с условиями конкурса.

12. Перечисление гранта осуществляется администрацией Балаковского муниципального района на основании Распоряжения главы Балаковского муниципального района, заявления победителя (согласно приложению №1 к настоящему Положению) на указанный в заявлении счет.

13. Из перечня участников конкурса, которые не признаны победителями конкурса, но которые соответствуют иным необходимым для предоставления гранта требованиям и условиям, комиссия может формировать резервный список претендентов на получение гранта. В случае невозможности получения гранта победителем/победителями конкурса, дополнительным победителем может стать участник/участники конкурса, выбранные из резервного списка.

Приложение 1 к Положению о порядке предоставления грантов

### Заявление

на получение из бюджета муниципального образования город Балаково гранта для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково

Ознакомившись с условиями получения грантов для поддержки архитектурно-художественных проектов, направленных на развитие территорий муниципального образования город Балаково

(ФИО автора проекта/ руководителя авторского коллектива) направляет документы для рассмотрения вопроса о предоставлении гранта.

Подтверждаю, что вся информация, содержащаяся в представленных документах или их копиях, является подлинной, и не возражаю против доступа к ней всех заинтересованных лиц.

Предоставленные документы:

Банковские реквизиты

ФИО  
Дата Подпись

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 марта 2019 № 1024 г. Балаково

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Балаковского муниципального образования город Балаково, Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района:

- подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области;

- направить главе муниципального образования город Балаково проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области для проведения мероприятий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области для проведения мероприятий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации согласно приложению.

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газете "Балаковские вести" и разместить на сайте администрации Балаковского муниципального района [www.admbal.ru](http://www.admbal.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ Канатова П.С.

Глава Балаковского муниципального района  
А.А.Соловьев

Приложение к постановлению администрации Балаковского муниципального района

**Порядок и сроки проведения мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области**

| № п/п | Наименование мероприятий  | Срок исполнения       |
|-------|---|-----------------------|
| 1.    | Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области в отношении:<br>- графической части «Карта зон с особыми условиями использования территорий» в части «Об утверждении границ территорий объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Герой Советского Союза Юрий Иванович Пырклов, 1923-1946», расположенного по адресу: г. Балаково, ул. Братьев Захаровых, 43»; | Март-Апрель 2019 года |
| 2.    | Принятие решения о направлении документации главе муниципального образования город Балаково для рассмотрения на очередном заседании комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства и заседании Совета муниципального образования город Балаково   | Апрель 2019 года      |

**БАЛАКОВСКИЕ ВЕСТИ**

главный редактор  
С.А. Александров

учредители:

Министерство информации и печати Саратовской области, администрация Балаковского муниципального района

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:  
413857 г. Балаково, ул. Гагарина, 42а.  
Телефоны:  
рекламный отдел - 44-91-69,  
отдел информации - 44-22-54.  
E-mail: [vestibal@mail.ru](mailto:vestibal@mail.ru)  
Подписной индекс: 53732

Св-во о регистрации СМИ № ЕТУ64-00539 от 23.12.2015 г.

выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Саратовской области. Распространяется на территории г. Балаково и Балаковского района Саратовской области. Выходит 2 раза в неделю (вторник и четверг). Изготовлено и отпечатано в МАУ БМР «Информационный центр «Балаковские вести» по адресу: г. Балаково, ул. Гагарина, 42а, тел. 44-91-69.

Цена свободная Тираж 500 экз. Заказ 178

Согласно Закону о СМИ письмо, адресованное в редакцию, может быть использовано в сообщениях и материалах газеты. Редакция не обязана отвечать на письма граждан и пересылать эти письма организациям и должностным лицам, в чью компетенцию входит их рассмотрение. Материалы и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов газетных публикаций может не совпадать с мнением редакции. За содержание объявлений ответственность несёт рекламодатель. Материалы, отмеченные значком R, печатаются на платной основе.